



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00566

Подделение: НСА Васил Левски

Изходящ номер: ЗП-271 от дата 09/02/2015

Коментар на възложителя:

„Съставяне на технически паспорти и на сертификати за енергийни характеристики на съществуващи сгради, стопанисвани от НСА"Васил Левски"

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Национална спортна академия „Васил Левски“

Адрес

Студентски град, Ректорат - Национална спортна академия „Васил Левски“,

Град

София

Пощенски код

1700

Страна

Република
България

Място/места за контакт

отдел „Капитално строителство,
Ректорат ет.4, Стая №408

Телефон

0896 776608

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

инж.Ивайло Филипов, Ръководител отдел „Капитално строителство

E-mail

nsa.filipov@gmail.com

Факс

02 4007505

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

<http://www.nsa.bg>

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

<http://www.nsa.bg/bg/page,1677>

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката

Строителство

Доставки

Услуги

Кратко описание

Информация за сградите с РЗП и налична документация

•Студентско общежитие - Блок 15 е построено през 1970г.
Сградата е панелна и се състои от два корпуса - ниско тяло с височина от четири етажа и висока тяло със седем етажа с обща площ 9781м2. През 1994г е правен основен ремонт на инсталациите на сградата. В момента е в ход вътрешен ремонт на ниското тяло на сградата. Налични проекти има по части Арх, ВК, Ел и ОВК.
•Студентско общежитие - Част от Блок 61 - вх. "В", "Г" и "Д"
Сградата е построена през 1990г. и е панелна с височина от осем

НЕП 9038750/09.02.2015

етажа и обща РЗП 22931м². Има налични проекти по всички части

- Студентско общежитие - Блок 70 е построено през 1975г по система „пакетно повдигани плочи“. Състои се от четири свързани корпуса с височина от седем етажа и РЗП 10683м². Основен ремонт на Корпус А на сградата е правен през 1998-2000г. Налични проекти има по части Архитектура (частично) и ОВК.
- Административна преподавателска сграда - кинезитерапия е построена през 1934г. Сградата е със монолитна стоманобетонна конструкция и се състои от сутерен и три етажа с обща РЗП 5086м². През 1968г. е направена триетажна пристройка към сградата с РЗП 711м². През 2008г е направено възстановяване на строителните книжа при което има налично архитектурно заснемане и становища по останалите части както и сертификат за енергийни характеристики на сградата.

Услугата следва да бъде изпълнена съгласно изискванията на чл. 176 б, ал. (2) във връзка с чл. 176 в от ЗУТ в обхвата и съдържанието на поднормативните актове по приложение, а именно:

а/ Съгласно Наредба № 5 от декември 2006г. за техническите паспорти на строежите

Техническият паспорт на строеж да обхваща следните части:

част А "Основни характеристики на строежа

част Б "Мерки за поддържане на строежа и срокове за извършване на ремонти"

част В "Указания и инструкции за безопасна експлоатация"

Обследването да включва дейностите посочени в чл. 21 от Наредба №5.

б/ Съгласно Наредба №РД-16-1057 от 10.XII.2009 г. за условията и реда за извършване обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, издаване на сертификати за енергийни характеристики и категориите сертификати.

Обследването за енергийна ефективност да обхваща следните части:

1. идентификация на ограждащите елементи на сградата, измерване и изчисляване на енергийните характеристики;

2. определяне на мерки за повишаване на енергийната ефективност;

3. технико-икономическа оценка на мерките;

4. оценка на спестени емисии (CO₂) след прилагане на мерките.

Сертифицирането за енергийна характеристика на сгради да удостовери актуалното състояние на потреблението на енергия в сградите, енергийните характеристики и съответствието им на класовете на енергопотребление от наредбата по чл. 15, ал. 3 ЗЕЕ.

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71631300	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

Услугата обхваща обследване на сградите, определяне на техническите параметри, изработване на доклади, съставяне на технически паспорти и сертификати за енергийни характеристики на следните съществуващи сгради стопанисвани от НСА "Васил Левски";

- Студентско общежитие - Блок 15 с адрес гр.София, Студентски

град	
• Студентско общежитие - Част от Блок 61 - вх. "В", "Г" и "Д" с адрес гр.София, Студентски град	
• Студентско общежитие - Блок 70 с адрес гр.София, Студентски град	
• Административна преподавателска сграда „Факултет по кинезитерапия“ с пристройка с адрес гр.София; "Гургулят" №1	
Прогнозна стойност (в цифри): 66000 Валута: BGN	
Място на извършване	
Студентско общежитие - Блок 15", Блок 61 - вх. "В", "Г" и "Д" гр.София: Студентски град, Административна преподавателска сграда „Факултет по кинезитерапия“ с пристройка с адрес гр.София; "Гургулят" №1	код NUTS: BG411
Изисквания за изпълнение на поръчката	
Избрания изпълнител следва да представи гаранция за добро изпълнение на договора в размер - 2000 /две хиляди/ лева или банкова гаранция за същата сума по образец и при условията на Документацията за участие.	
И други съгласно проект на договор и документация за участие публикувана на http://www.nsa.bg/bg/page,1677 ;	
Критерий за възлагане	
<input checked="" type="checkbox"/> най-ниска цена	<input type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта
Показатели за оценка на офертите	
Срок за получаване на офертите	
Дата: 18/02/2015 дд/мм/гггг	Час: 10:00
Европейско финансиране	
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Допълнителна информация	
Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:	
Участниците следва да извършат оглед на помещенията и площите предмет на почистване, съгласно Документацията за участие.	
4.2. Технически възможности	
4.2.1. Участникът трябва да е изпълнил успешно един договор, с предмет обследване на обществени сгради и съставяне на технически паспорт и сертификат за енергийна ефективност, общо за последните 3 (три) години, считано от датата посочена като крайна за подаване на офертите;	
4.2.2. Участникът трябва да разполага с експертен персонал, сред който поне по един специалист, притежаващ пълна проектантска правоспособност за следните специалности: „Архитектура“, „Строителни конструкции“ и допълнителна квалификация за сертифициране на сгради по ЗЕЕ.	
4.2.3. За доказване на технически възможности и квалификация, участниците представят следните документи:	
1. Справка-декларация на договори за обследвания, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата посочена като крайна за подаване на офертите, към която справка-декларация се прилагат доказателства за изпълнение на посочените договори: копия от препоръки за добро изпълнение, издадени на участника.	
2. Списък на екипа, от собствен персонал и привлечени	

специалисти с който участника предлага да извърши услугата, към който се прилагат професионални автобиографии. Списъкът на лицата следва да бъде придружен от заверени договори за гражданско или трудово правоотношение и копия на валидни удостоверения за проектантска правоспособност на лицата, издадени от Камарата на архитектите и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

3. Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 23а, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност ЗЕЕ на лицата, извършващи обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради.

4.2.4. Участникът трябва да има валидна застрахователна полица за застраховка професионална отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която следва да се представи като копие.

4.3. Финансови възможности

4.3.1. Минимални изисквания: Всеки участник трябва да докаже с документ че разполага с финансов ресурс за изпълнение на поръчката не по- малък от 10 000.00 /десет хиляди/ лева.

4.3.2. Условия и начин финансиране и плащане - Аванс не се предвижда. След като състави и представи Технически паспорт и енергиен сертификат за една или повече отделни сгради Участникът ще може да заяви плащане, съответващо на изпълнената част от договорената стойност.

И други съгласно одобрена Документацията за участие, която е публикувана на Профила на купувача на Национална спортна академия Васил Левски, <http://www.nsa.bg/bg/page,1677>;

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 18/02/2015 дд/мм/гггг