

ДОГОВОР

Днес 17.02.2020 г., в град София, на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение № ЗП-2135/18.12.2019 г. за избор на изпълнител, след проведена процедура за възлагане на обществена поръчка - Публично състезание, по Закона за обществените поръчки, с предмет „**Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София**”, по **Обособена позиция №4 – „Подмяна на дограма**”, между:

Национална спортна академия "Васил Левски", София - 1700, Студентски град - Ректорат, ЕИК BG000670627, представлявана от Ректора – проф. Николай Изов и Главен Счетоводител – Николинка Любенова, наречена в договора "Възложител" и

„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 131086621, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к.1113, жк. „Изгрев“ №16, бл. 155, ет.1 представлявано от инж. Георги Василев Евтимов, в качеството си на Управител и собственик, наречено в договора "Изпълнител", се сключи този договор, по силата на който:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1). Възложителят възлага, а Изпълнителят приема на свой риск и отговорност и в съответствие с представените от последния моистри, Техническо и Ценово предложение, неразделна част от този договор като Приложения 1 и 2, да **достави и подмени**, посочените от Възложителя **врати и прозорци, с PVC** такива за обект Студентско общежитие на НСА блок 15, находящ се в ж.к. Студентски град, гр.София.

(2). Строително ремонтните работи ще се осъществяват при условията на чл.163а и чл.165 от ЗУТ и ще се изпълняват на два самостоятелни етапа в следната последователност: етап I- ремонт на Ниското тяло и етап II - ремонт на Високото тяло на бл.15.

(3). Изпълнителят ще е задължен да участва в съставянето на всички актове и протоколи по смисъла на ЗУТ, свързани с изпълнените от него работи, до въвеждането на цялата сграда в експлоатация и получаването на Удостоверение за въвеждане на отделните корпуси на сградата в експлоатация.

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.2.(1). Настоящият договор се сключва за срок от датата на регистрирането в деловодната система на Възложителя до получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на етап II от Столична община.

(2). Срокът на изпълнение на работата е до **18 /осемнадесет/** месеца, считано от датата на получаване от Изпълнителя на възлагателно писмо за изпълнение на предвидените по договора работи.

(3). В срока на изпълнение Изпълнителят се задължава:

а) в срок до 7 (седем) дни от получаване на заявка за доставка да направи оглед, да вземе размери „от място“ и да представи на Възложителя производствени чертежи за всички заявени за подмяна прозорци и врати, ведно с календарен график за доставката и монтажа им, включващ етап I - ниско тяло на сградата и етап II високо тяло на сградата, съобразен с приемането и плащането по договора. Възложителят утвърждава графика в срок до 3 (три) дни след получаването му.

б) в срок до 3 (три) дни от утвърждаване от Възложителя на графика за изпълнение, производствените чертежи и получаване на Възлагателно писмо, да започне изработката на дограмата по договора.

в) да извърши всички ремонтни работи по договора съгласно графика и срока за изпълнение предложен в Техническото предложение.

(4) Срокът за безплатно гаранционно отстраняване на възникнали дефекти на доставените и монтирани врати и прозорци от Изпълнителя и за всички изпълнени строителни и монтажни работи е 5 години от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация, в случай че по Наредбата по чл.160, ал.3 от ЗУТ, гаранционния срок е по-дълъг, гаранционния срок по този договор се удължава до срока предвиден в Наредбата.

ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3.(1). Възложителят ще заплати на Изпълнителя стойността на доставените, монтирани и приети дограми, във вид на завършено изделие готово за експлоатация, по бройки прозорци и врати, по единичната им цена в лева, посочена в ценовото му предложение, включително ДДС, но не повече от 150 000 лева без включен ДДС.

(2). Възложителят ще заплати на Изпълнителя стойността на монтираните и приети врати и прозорци, както следва:

1. Първо междинно плащане равняващо се на стойността на монтираната и приета дограма на Ниско тяло бл.15.

2. Второ междинно плащане равняващо се на стойността на монтираната и приета дограма на етажи от 4 до 7 на Високо тяло на бл.15.

3. Трето междинно плащане равняващо се на стойността на монтираната и приета дограма на етажи от 1 до 3 на Високо тяло на бл.15.

4. Окончателно плащане равняващо се на стойността на монтираната и приета дограма на сутерен и входни врати на Високо тяло бл.15.

(3). Няма да се заплащат авансови суми за монтирани врати и прозорци.

(4). Не се допуска корекция на единичните цени по Ценовото предложение на Изпълнителя -Приложение 2.

(5). Възложителят ще заплаща сумите по чл.3.(2), в срок до 20 работни дни след регистриране в Деловодството на Възложителя на Приемателно-предавателен протокол по чл.4.(2) от този договор, ведно с изрядна фактура отразяваща приетото по банкова сметка на Изпълнителя: Г [чл. 37 от ЗОП]

(6). Фактурите следва да бъдат представени на Ръководител отдел „Капитално строителство“ и на електронен адрес email: nsa.filipov@gmail.com.

(7). Изпълнителят е длъжен в срок до 3 (три) работни дни считано от момента на промяната, да уведомява писмено Възложителя за всички промени в номера на банковата му сметка. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията, по предварително декларираната банкова сметка са надлежно извършени.

(8). Изпълнителят няма право да изпълнява дейности, когато тяхната стойност би превишила прогнозната стойност на поръчката.

(9). Плащане не се извършва, в случай че за Изпълнителят е получено потвърждение от Национална агенция за приходите и Агенция митници, за наличието на публични задължения, като в този случай, плащането се осъществява съобразно указанията на данъчната и митническата администрация.

ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ

Чл.4.(1). Изпълнителят отчита изпълнението по чл.3.(2), чрез подписване на Приемателно-предавателен протокол (ППП) от упълномощените представители на Възложителя и Изпълнителя, в който следва да е посочено, всеки прозорец или врата на кой корпус и етаж са доставени и монтирани.

(2) ППП по чл.4.(1) трябва да бъде подписан без забележки от упълномощени представители Възложителя и регистриран в Деловодството на Възложителя - гр.София, Студентски град, бул. "Акад. Стефан Младенов" 21, ет.1, ст.111.

(3) Упълномощени представители от страна на Възложителя към датата на подписване на този договор са Ръководител отдел Капитално строителство (GSM: 0886 776 608), посочени от него служители на НСА, както и консултантът на строежа.

(4) Не се считат за приети доставени и монтирани врати и прозорци, а само такива за които има подписан ППП по чл.4.(2) без забележки и регистриран в Деловодството на Възложителя.

(5) Упълномощен представител от страна на Изпълнителя към датата на подписване на този договор Антон Милков Кърцелянски, GSM: 0893666228

(6) При наличие на договор и дейности изпълнявани от Подизпълнител, Възложителя приема изпълнението им, в присъствието на Изпълнителя и Подизпълнителя или упълномощени от тях лица.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5.(1). Изпълнителят по настоящия договор се задължава да:

1. достави и монтира новите врати и прозорци в срока на този договор, съответстващи на представените мостри и параметрите посочени в техническото предложение и Документацията за участие.

2. не променя предложените условия, освен в полза на Възложителя.

3. при складиране на материали и дограми да не задръства изходите за евакуация.

4. оформи и представи на упълномощения представител на Възложителя съответните данъчно-счетоводни документи, необходими за изплащане на дължимите суми.

5. изпълнява всички указания на представителя на Възложителя и писмените му нареждания, свързани с качествено и срочно изпълнение на този договор.

6. определи персонален отговорник за контакти с НСА, който да следи и отговаря за качествено изпълнение на този договор, приемане на документи и предаване на завършеното изпълнение.

7. осигури поддържане на пълния размер на гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора, от която Възложителя да усвоява всички имуществени претенции, които са в следствие на неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по този договор.

8. уведомява Възложителя за възникналите затруднения при изпълнение на договора;

9. отстрани за своя сметка всички липси, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на доставените врати и прозорци.

10. не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и информация, относно дейността на Възложителя, която е узнал във връзка и по повод изпълнението на договора.

11. отговаря солидарно за всички действия и бездействия на свои служители и подизпълнители, при и по повод изпълнение на този договор, от които са настъпили вреди за Национална спортна академия „Васил Левски“.

12. осигури и гарантира безопасна работа на обекта, да обезопасява работната площадка, да провежда инструктаж по ТБОТ и др. съгласно законовите разпоредби, да застрахова работниците си и да съставя и съхранява целия набор от документи, с които се осигурява безопасен и здравословен труд;

13. осигурява мерки за осигуряване на безопасност на служителите, преподавателите и студентите на НСА в зоната на изпълнение на работите по демонтажа и монтаж на дограми – врати и прозорци, както и в прилежащите зони.

14. при сключване на договор с подизпълнител да изпрати на Възложителя копие от същия, заедно с доказателства по чл.66, ал.2 от ЗОП, че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата.

15. изпълнява всички заявени от Възложителя искания за гаранционно поддържане и ремонт, като се явява за оглед до 3 (три) работни дни след писменото му уведомяване от Възложителя и да участва в съставяне на констативен протокол, в който да се ангажира с конкретен разумен срок за отстраняване на дефекта.

16. почисти и отстрани от обектите цялата своя механизация, материали и/или строителни отпадъци, като обърне особено внимание на изрязване на излишната монтажна пяна и на стърчащи монтажни клинове, преди подписването на ППП по чл.4(1) от този договор.

17. не се позовава на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора, с оглед евентуално неизпълнение.

18. не допуска замърсяване на улици, зелени площи, тротоарите и площадките, около блока, предмет на този договор. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на Изпълнителя.

19. не допуска изхвърляне от сградата на строителни отпадъци, части от дограми, стъкла и други предмети, като за всеки установен от възложителя случай, да дължи и заплаща неустойка в размер на по 1000 (хиляда) лева.

20. монтира подходящ за външен на сградата демонтаж и монтаж на дограмата и стъклопакетите кран, автовишка, хаспел и/или друга повдигаща едрогабаритни предмети механизация, чрез която да сваля и вдига безопасно същите от и до мястото за монтаж.

21. не използва асансьорите на блока за качване и сваляне на врати, прозорци, стъклопакети и строителни материали, както и тежки и обемни инструменти.

22. наговари, извози и предаде на съответното депо - сметище, всички демонтирани дограми, врати и прозорци, както и всички строителни отпадъци.

(2). Изпълнителят има право да получи цената на приетото изпълнение, съгласно условията и сроковете на този договор.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6.(1) Възложителят има право да:

1. осъществява контрол по изпълнение на договора, както и да указва на Изпълнителя корпуса, етажа и стаите предмет на изпълнение, а също така и периода и срока за монтаж на дограмата в тях;

2. прекрати този договор без да доказва виновно неизпълнение от страна на Изпълнителя, като дължи заплащане единствено на действително извършените и приети доставки;

3. при неоформени съгласно изискванията на счетоводните стандарти данъчно-счетоводни документи Възложителят има право да задържи плащане на цената по този договор, без да дължи неустойки, обезщетения, лихви и други подобни през времето до тяхното правилно оформяне.

4. заявява с писмо (e-mail) до Изпълнителя отстраняването на повреди и дефекти от Изпълнителя в гаранционния срок по този договор.

5. откаже да приеме и заплати заявени, доставени и монтирани врати и прозорци, в случай на неизпълнение на кое да е задължение от страна на Изпълнителя.

6. получи заявените врати и прозорци, при условията и сроковете на този договор, представените мостри и всички приложения към него (Техническо и Ценово предложение).

7. задържи плащане на цената на заявените врати и прозорци по договора до отстраняване на всички констатирани от Възложителя липси, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на доставената стока, без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

8. не заявява за доставка посочените в документацията на обществената поръчка бройки врати и прозорци.

9. преди монтаж на произволно избрана дограма да разреже PVC профила, за сметка на Изпълнителя, с цел установяване съответствието му с Техническото предложение и мострата, представени от Изпълнителя, в обществената поръчка. При установяване на несъответствие, Възложителят има право, за сметка на Изпълнителя, да провери/разреже и всички вече монтирани дограми. В този случай, Изпълнителят следва да достави и монтира нови съответстващи на Техническото предложение и мострата, представени от Изпълнителя, в обществената поръчка.

10. усвоява чрез гаранцията обезпечаваша изпълнението на договора всички имуществени претенции, без право на възражение от страна на Изпълнителя, включително и в случай че последния не изпълнява указанията на Възложителя, свързани с качеството и точно изпълнение на този договор.

11. усвои в полза на висшето училище като прихване и приспадне, от гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора, дължими от Изпълнителя на Възложителя парични средства неустойки, в случай че такива настъпят, без да е необходимо изрично писмено насрещно волеизявление за размера и основанието.

12. иска подмяна на доставени врати, прозорци и /или отделни техни части, които са с видими дефекти, несъответстващи на представените мостри и параметрите на техническо предложение.

13. иска демонтиране и повторно монтиране на дограми, които не са подравнени хоризонтално и вертикално.

14. спира работата на Изпълнителя, за отстраняване на констатирани дефекти и/или некачествено изпълнение.

15. независимо от това дали са приети от представители на Възложителя и/или платени в случай, че се установят некачествени, несъответстващи и/или дефектни врати и/или прозорци, както и техни отделни части, уплътнения, механизми, подпрозоречни первази и обков, Възложителят има право да удържи/усвои стойността им, от гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора.

(2) Възложителят се задължава да :

1. оказва съдействие на Изпълнителя, за точното изпълнение на доставката.

2. заплати стойността на приетото, съгласно условията на този договор.

3. осигури по график достъп на изпълнителя до помещенията, в които ще се подменят дограмите.

(3) Възложителят не носи отговорност за счупени и увредени доставени врати и прозорци, които не са приети, като същите се подменят от Изпълнителя, за негова сметка. В тези случаи, Възложителят не дължи цената на върнатите и подменени врати и прозорци.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7.(1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока.

2. При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

3. При прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3, б. "а" от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Чл. 8. Договорът може да бъде прекратен:

1. По взаимно писмено съгласие на страните.

2. Едностранно с 3-дневно писмено предизвестие отправено до другата страна.

3. Когато за Изпълнителя бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на Възложителя.

Чл. 9. Възложителят прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на Изпълнителя за претърпени от прекратяването на Договора вреди.

Чл. 10. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. Възложителят и Изпълнителят съставят констативен протокол за доставените към момента на прекратяване доставки и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. Изпълнителят се задължава да преустанови доставки на врати и прозорци, с изключение на такива възложени от Възложителя;

Чл. 11. При предсрочно прекратяване на Договора, Възложителят е длъжен да заплати на Изпълнителя реално доставените и приети по установения в този договор ред врати и прозорци.

ГАРАНЦИЯ ОБЕЗПЕЧАВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА.

Чл. 12.(1) Изпълнителят представя на Възложителя гаранция по чл.111, ал.2 от ЗОП, която да обезпечава изпълнението на договора, в размер на 3% (три процента) от стойността на поръчката, и е със срок на валидност и действие до 31.12.2021г. Определеният изпълнител сам избира формата на гаранцията за изпълнение, в една от формите по чл.111, ал.5 от ЗОП.

(2). Гаранцията за изпълнение на договора, служи за обезпечение на точното изпълнение на договора. Възложителят има право без предизвестие да удовлетворява чрез нея паричните си вземания срещу Изпълнителя, които последният не изпълнява доброволно (претърпени вреди, пропуснати ползи и неустойки).

(3) Възложителят не дължи лихви върху сумите по предоставените гаранции, независимо от формата, под която са предоставени.

ОСВОБОЖДАВАНЕ НА ГАРАНЦИЯТА ОБЕЗПЕЧАВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 13.(1). Гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора се освобождава в срок до 15 (петнадесет) работни дни след изтичане на срока на валидност и действие на същата, но само при условие, че Изпълнителят няма неизпълнени изискуеми задължения към Възложителя и при условие, че няма неразрешени спорове и/или не приключили съдебни производства, свързани с изпълнението на договора. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(2) Освобождаването на Гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора се извършва, след като Изпълнителят е направил писмено искане за това, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на Изпълнителя;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на Изпълнителя или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на Изпълнителя или упълномощено от него лице / изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

НЕУСТОЙКИ. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ.

УСВОЯВАНЕ НА ГАРАНЦИЯТА ОБЕЗПЕЧАВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл.14 (1). За всяка забавена доставка до обекта, в срока по чл.2.(2), от този договор, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на по 100 (сто) лева за всеки забавен ден, но не повече от 10 %, от стойността на забавената доставка.

(2). За всяко непредоставено гаранционно отстраняване на заявен дефект, Изпълнителят дължи на Възложителя реално изпълнение, ведно с неустойка в размер на 1000 (хиляда) лева.

Чл.15. (1) Неустойките се заплащат незабавно, при поискване от Възложителя, по следната банкова сметка IBAN: BG83 BNBG 9661 3100 1751 01, при БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSD. В случай че банковата сметка на Възложителя не е заверена със сумата на неустойката в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на искането на Възложителя за плащане на неустойка, Възложителят има право да усвои сумата от гаранцията за изпълнение на договора.

(2) Възложителят може да претендира обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, независимо от начислените неустойки и независимо от усвояването на гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора.

Чл.15.(1). Възложителят има право да удовлетвори всички свои вземания /като усвои или прихване/ от дължимите на Изпълнителя парични средства, начислените неустойки, без да е необходимо изричното писмено насрещно съгласие за размера и основанието за усвояване и/или прихващане.

(2) Възложителят има право да забави изплащането на разликата след усвояването/прихващането до представяне на съответния финансово - счетоводен документ, съобразен с усвояването /прихващането.

(3). В случаите, когато горното е невъзможно Възложителят има право да задържи в полза на Национална спортна академия "Васил Левски" от гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора, начислената неустойка, без да е необходимо изричното писмено насрещно волеизявление за размера и основанието за задържане, усвояване и/или прихващането, за което Изпълнителя дава предварително своето изрично съгласие.

Чл. 16.(1) Във всеки случай на задържане и усвояване на Гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора, Възложителят уведомява Изпълнителя за начислената неустойка и основанието за това. Задържането и усвояването на суми от Гаранцията за обезпечаваща изпълнението на договора, не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(2) Възложителят има право да задържи и усвои изцяло гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора при :

1. системен (два или повече пъти в рамките на един месец отказ от страна на Изпълнителя за доставка на заявени от Възложителя врати и прозорци; и/или при системно (два или повече пъти в рамките на един месец) Несъответствие на доставените врати и прозорци с представените мостри, техническо и ценово предложение;

2. неизпълнение на задължения на Изпълнителя за отстраняване на явни и/или скрити Несъответствия, установени по предвидения в Договора ред, в договорения срок, както и отказ за доставка на заявени врати и прозорци.

(3). В случай на задържане и усвояване от Възложителя на суми от внесена по сметка на Възложителя гаранция обезпечаваща изпълнението на договора, Изпълнителят е длъжен в срок до 5 (пет) работни дни да я допълни до първоначалния и размер, като внесе усвоената от Възложителя сума по сметка IBAN: BG74 BNBG 9661 3300 1751 01, при БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSD.

(4). В случай на задържане и усвояване от Възложителя на суми по банкова гаранция, Банката издател следва в срок до 3 (три) работни да преведе по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: IBAN: BG83 BNBG 9661 3100 1751 01, при БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSD, исканата от Възложителя сума, въз основа на писмено искане от

Възложителя. Банката издател на банковата гаранция няма право да поставя условия и изисквания, които да затрудняват Възложителя да усвои сумите по банковата гаранция.

(5) В случай на задържане и усвояване от Възложителя на суми от гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора, Изпълнителят е длъжен в срок до 5 (пет) работни дни да допълни гаранцията до първоначалния и размер, като внесе задържаната от Възложителя сума по сметка на Възложителя IBAN: BG74 BNBG 9661 3300 1751 01, при БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSB, или учреди банкова гаранция за сума в размер на усвоената или да застрахова отговорността си, до първоначалния размер.

НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 17. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила, или чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 18. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

ДЕФИНИРАНИ ПОНЯТИЯ И ТЪЛКУВАНЕ

Чл. 19. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила: специалните разпоредби на ЗОП, ППЗОП имат предимство пред разпоредбите на Договора, ЗЗД, ТЗ, ЗУТ и приложенията към него.

ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 20.(1). За извършване на дейностите по Договора, Изпълнителят има право да ползва подизпълнител отговарящ на условията на чл.66 от ЗОП.

(2) Изпълнителят може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

(3) Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор е на Изпълнителя.

Чл. 21. При сключването на Договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;
2. действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;
3. при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

Чл. 22.(1). Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(2) Разплащанията по Чл. 22.(1) се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по Чл. 22.(2) Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане по Чл. 22.(2)„ когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.23.(1). За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, ГПК, ЗЗД, ТЗ, ЗУТ и другите регламентиращи предмета на този договор.

(2). Нищожността на някоя от клаузите по Договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

(3) В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

(4). Изменения и допълнения в договора могат да се правят само при условията на чл.116 от ЗОП.

Чл. 24. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при непостигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр. София, по реда на ГПК.

Чл.25.(1). Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други до Възложителя се изпращат до адрес: София, Студентски град, п.к.1700, ул. "Акад. Стефан Младенов" 21, Ректорат НСА Васил Левски, Деловодство ст. 111, и по електронна поща на адрес nsa.filipov@gmail.com.

(2) Всички съобщения, заявки за доставки, уведомления, покани, предизвестия и други до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се изпращат по електронен път чрез Интернет на електронен адрес email: office@bulstroygroup.com или лично, на посоченото в този договор упълномощено лице. Неотварянето, изтриването и непрочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност получателят и същия се счита за уведомлен.

(3) При промяна на посочените адреси, email, телефон и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 7 (седем) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на Изпълнителя, същият се задължава да уведоми Възложителя за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

(5) Всички протоколи, фактури, доклади, съобщения, уведомления и други документи, свързани с този договор, следва да съдържат наименованието и деловодния номер на договора, по описа на Възложителя.

Настоящият договор се състои от 7 броя страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра два по един за всяка страна. Същият е неразделна част от ОП с предмет : „**Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София**”, по №4 – „**Подмяна на дограма**”.

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Техническо предложение, 2. Ценово предложение, 3. Техническа спецификация, 4. Заменителна таблица и 5. Документация за участие в ОП.

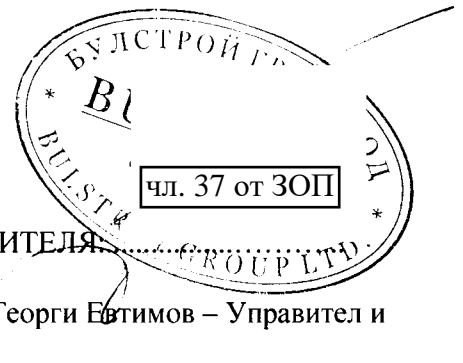


ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Проф. Николай Изов – Ректор
собственик

Николинка Любенова - Главен счетоводител

инж. Ивайло Филипов
Ръководител отдел „Капитално строителство“



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

инж. Георги Евтимов – Управител и

ЧЛ. 37 ОТ ЗОП

ЧЛ. 37 ОТ ЗОП

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Документи по чл. 39, ал.3, т.1 от ППЗОП

Възложител:	НСА „Васил Левски“
Предмет:	„Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София“, по обособена позиция: №4 „Подмяна на дограма“
Участник:	„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД

чл. 37 от ЗОП

инж. Георги Евтимов.....
Управител и собственик на „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД

чл. 37 от ЗОП

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От долуподписания/ата Георги Василев Евтимов, в качеството си на Управител и собственик на участника: „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 131086621

Уважаеми господин Ректор,

Запознах се с документацията за участие за „**Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София**“ и в случай че бъде избран за изпълнител

ПРЕДЛАГАМ /ДЕКЛАРИРАМ

1. Да изпълня поръчката по Обособена позиция №4 „**Подмяна на дограма**“, както следва:

Описание на материалите, които ще се използват при изпълнение на поръчката	Производител, система/модел	технически характеристики
<u>PVC профил</u>	Каса: Рехау ,7камерно, Синего, 80мм Крило: Рехау , 6 камерно Синего Аншлус: Рехау	<ul style="list-style-type: none"> - Клас на профила: Клас „А“ 2.8 мм - Цвят на профила: бял - въздушни камери: пет камерни профили от PVC - Клас на въздухопропускливост: клас 4 - Клас по водонепропускливост: 6А - Клас по носимоспособност: клас 4 - Клас на деформация: С2
<u>Стъклопакет</u>	Стъкла: Сейнт Гобен Франция	<ul style="list-style-type: none"> - Брой стъкла: 3 прозрачни стъкла - дебелина на стъклопакета: 42мм - дебелина на стъклата: 4мм - коеф. на топлопреминаване: $U_g \leq 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ - Светлопропускливост: 31 - Слънцепропускливост: 40 - UV пропускливост: 0,36 - изолация от външен шум: $\leq 29 \text{ dB}$ - Гаранция за херметичност на стъклопакета: 10 години
<u>Уплътнения</u>	Нидекс ООД	<ul style="list-style-type: none"> - Материал: екструдирани EPDM
<u>Обков</u>	Обков: Сигения Дръжка прозорец: Хопе	<ul style="list-style-type: none"> - Гаранция: 5 години - Разстояние между точките на притискане по целия периметър на крилото: 70 см
<u>Външен подпрозоречен перваз</u>	Подпрозоречна дъска: Профилко Гърция	<ul style="list-style-type: none"> - Материал: екструдирани алуминий - Дебелина на перваза: 2 мм - Ширина на перваза: от 50-300 мм

2. Приемам, че посочените размери на схемата в Документацията за участие са приблизителни и не са заявка за изработка.

3. Направил съм оглед на място и проверка за съответствие на посочените конфигурация и размери и нямам възражения по тях.

4. Декларирам, че в своята оферта съм предложил единична цена за всеки вид прозорец и врата, в която съм включил изработката на изделието от материали съгласно документацията за участие, доставката до общежитието, разтоварването от транспорт, пренасянето до съответния етаж със строителна механизация, демонтажа на старата дограма и изнасянето и от сградата, натоварването и на транспорт, транспортирането и депонирането на депо за строителни отпадъци, монтажа на новата дограма, включително външния и вътрешния первази, премахването на излишната монтажна пяна отвътре и отвън, полагането на изолационна лепенка отвън, почистването на стъклопакета от стикери и други, почистването на мястото на монтажа от транспортни опаковки, остатъчни материали и отпадъци.

3. Ще изпълня поръчката в срок до **378** /триста седемдесет и осем/ работни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от Възложителя за изпълнение на предвидените по договора работи, но не повече от 21 /двадесет и един/ месеца.

6. Поемаме ангажимент за постигане на минимален стандарт за ЕЕ клас «В», намаление на енергийното потребление в сградата с над 60%.

Приложение:

1. мостра за установяване съответствието на предлаганата от нас дограма с техническите изисквания на Възложителя, ведно с опис на използваните в мострата материали

гр.София

25.11.2019 г.

чл. 37 от ЗОП
За участника.
/инж. Георги Евтимов - Управител и собственик/
име /длъжност/ качество
подпис и печат

чл. 37 от ЗОП

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Документи по чл. 39, ал.3, т.2 от ППЗОП

Възложител:	НСА „Васил Левски“
Предмет:	„Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София“, по обособена позиция: №4 „Подмяна на дограма“
Участник:	„БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД

чл. 37 от ЗОП

чл. 37 от ЗОП

инж. Георги Евтимов:.....
Управител и собственик на „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД

До
Национална спортна академия "Васил Левски"

Ц Е Н О В О П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От долуподписания Георги Василев Евтимов , в качеството си на Управител и собственик на участника: „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД , ЕИК 131086621

Запознах се с документацията за участие за „**Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София**“ и в случай че бъде избран за изпълнител

П Р Е Д Л А Г А М / Д Е К Л А Р И Р А М

1. Да изпълня поръчката по Обособена позиция №4 „Подмяна на дограма“, срещу посочените единични цени в лева, както следва:

№	Сигна тура	Наименование	Ед.м	Количество	Един. цена в лева без ДДС	Обща цена в лева без ДДС
1	A1	Прозорец с размери 202/137 см и обща площ = 2.77м ² ;	бр	179	419.60	75 108.40
		Отваряемо крило с размери 70/137 см с двуплоскостен механизъм;				
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				
Вътрешен PVC подпрозоречен перваз с ширина 10 см и повдигащ профил (аншлус).						
2	A1a	Прозорец с размери 202/137 см и обща площ = 2.77м ² ;	бр	12	418.90	5 026.80
		Отваряемо крило с размери 70/90 см с двуплоскостен механизъм;				
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				
Вътрешен PVC подпрозоречен перваз с ширина 10 см и повдигащ профил (аншлус).						
3	A1б	Прозорец с размери 202/137 см и площ = 2.77м ² ; Неотваряем;	бр	8	457.48	3 659.84
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				

Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София“, по Обособена позиция №4 „Подмяна на дограма“

		Вътрешен PVC подпрозоречен перваз с ширина 10 см и повдигащ профил (аншлус).				
4	A2	Балконска дограма състояща се от отваряем прозорец с размери 75/169 неотваряем прозорец с размери 178/169 и балконска врата с обща площ = 6.23м2; Вратата е с размери 73/210 см с едноплоскостен механизъм и شناпер отвън;	бр	15	1 014.70	15 220.50
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				
		Вътрешен PVC подпрозоречен перваз с ширина 10 см и повдигащ профил (аншлус);				
5	A3	Балконска дограма състояща се от неотваряем прозорец с размери 133/133 и балконска врата с обща площ = 4.97м2; Вратата е с размери 67/224 см с двуплоскостен механизъм и شناпер отвън	бр	16	809.50	12 952.00
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				
		Вътрешен PVC подпрозоречен перваз с ширина 10 см и повдигащ профил (аншлус);				
6	A4	Прозорец с размери 82/47 см и площ = 0.39м2;	бр	20	68.58	1 371.60
		Отваряемо крило с едноплоскостен механизъм;				
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				
7	A5	Прозорец с размери 112/47 см и обща площ = 0.53м2;	бр	1	92.46	92.46
		Отваряемо крило с размери 56/47 см с двуплоскостен механизъм;				
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				
		Външен алуминиев перваз;				
8	A6	Прозорец с размери 232/167 см и обща площ = 3.87м2;	бр	10	639.20	6 392.00
		Отваряемо крило с размери 70/50 см с двуплоскостен механизъм				
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;				

Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София”, по Обособена позиция №4
– „Подмяна на дограма”

		Външен алуминиев перваз;				
9	A7	Прозорец с размери 262/167 см и обща площ = 4.38м ² ; Отваряемо крило с размери 70/50 см с двуплоскостен механизъм Пет камерни профили от PVC клас А; Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“; Външен алуминиев перваз;	бр	2	670.20	1 340.40
10	A8	Прозорец с размери 45/38 см и обща площ = 0.17м ² ; Отваряемо крило с едноплоскостен механизъм; Пет камерни профили от PVC клас А; Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;	бр	9	38.15	343.35
11	A9	Прозорец с размери 130/240 см и обща площ = 3,12м ² ; неотваряем; Пет камерни профили от PVC клас А; шпроса на височина 110 см от пода. Троен стъклопакет с едно високоенергийно стъкло „четири сезона“;	бр	3	496.54	1 489.62
12	A10	Двукрила метална врата с размери 200/200 см и обща площ = 4,0м ² ; Две отваряеми крила с размери по 90/200; Стоманен профил, пълнеж негорима вата, страници от праховобоядисана ламарина; Остъкляване 30% стъклопакет; Минимум три подсилени панти на крило; Горен автомат; Анти-Паник брва;	бр	2	1 045.00	2 090.00
13	A11	Двукрила метална врата с размери на неотваряемата част 2 x 75/215 и две крила, всяко по 95/215 см и обща площ = 7.31м ² ; Отваряне навън Стоманен профил, пълнеж от негорима вата страници от праховобоядисана ламарина; Остъкляване мин. 60% стъклопакет - удароустойчив предпазна решетка; Минимум три панти на крило; Горен автомат; Дръжки стационарни; Брва електроматнитна с контрол на достъпа; Анти-Паник брва;	бр	1	2 007.00	2 007.00

Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София, по Обособена позиция №4
– „Подмяна на дограма“

14	A11	Двукрила метална врата с размери на неотваряемата част 140/215 и две крила, всяко по 100/215 см и обща площ = 7.31м2;	бр	1	2 145.00	2 145.00
		Отваряне навън				
		Стоманен профил, пълнеж от негорима вата страници от праховобоядисана ламарина;				
		Остъкляване мин. 60%				
		стъклопакет - удароустойчив				
		предпазна решетка;				
		Минимум три панти на крило;				
		Горен автомат;				
		Дръжки стационарни;				
		Брава електроматнитна с контрол на достъпа; Анти-Паник брава;				
15	A12	Прозорец с размери 90/90 см и обща площ = 0.81м2;	бр	4	115.65	462.60
		неотваряем;				
		Пет камерни профили от PVC клас А;				
		Външен алуминиев перваз;				
16	A13	Алуминиева димоуплътнена врата с размери 160/200 см и обща площ = 3.2м2;	бр	3	980.50	2 941.50
		Две двупосочно отваряеми крила с размери по 80/200; Алуминиев профил без термоизолиране;				
		стъкло триплекс прозрачно;				
		Три панти на крило;				
		Горен автомат;				
		Дръжки стационарни;				
		Брава "буре";				
Противодимни уплътнения;						
17	A14	Алуминиева витрина с размери 217/229 см и обща площ = 4.97м2;	бр	8	1 118.50	8 948.00
		Димоуплътнена врата с размери 100/229; Алуминиев профил без термоизолиране;				
		стъкло триплекс прозрачно;				
		Три панти на крило;				
		Горен автомат;				
		Дръжки стационарни;				
		Брава "буре";				
		Противодимни уплътнения;				
Крайна обща цена в лева без включен ДДС – предмет на оценяване						141 591.07
Словом: сто четиридесет и една хиляди, петстотин деветдесет и един лева и седем стотинки без ДДС						
Крайна обща цена в лева с включен ДДС						169 909.28

Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София”. по Обособена позиция №4
– „Подмяна на дограма”

2. Декларирам, че в своята оферта съм предложил единична цена за всеки вид прозорец и врата, в която съм включил изработката на изделието от материали съгласно документацията за участие, доставката до общежитието, разтоварването от транспорт, пренасянето до съответния етаж със строителна механизация, демонтажа на старата дограма и изнасянето и от сградата, натоварването и на транспорт, транспортирането и депонирането на депо за строителни отпадъци, монтажа на новата дограма, включително външния и вътрешния первази, премахването на излишната монтажна пяна отвътре и отвън, полагането на изолационна лепенка отвън, почистването на стъклопакета от стикери и други, почистването на мястото на монтажа от транспортни опаковки, остатъчни материали и отпадъци.

3. Декларирам, че за своя сметка и без никакви допълнителни разходи за Възложителя, освен посочената по-горе цена ще изработя по размер, доставя, монтирам и предам новите прозорци и врати във вид на завършено изделие, готово за експлоатация;

Настоящото ценово предложение е неразделна част от Договор за „Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София“ по Обособена позиция №4 „Подмяна на дограма“.

гр.София
22.11.2019 г.

За участника:

чл. 37 от ЗОП

инж.Георги Евтимов – Управител и
собственик на „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД