

Днес 2015 г., в град София, на основание чл.101е от ЗОП, между:
Национална спортна академия "Васил Левски", София - 1700, Студентски град - Ректорат, ЕИК BG000670627, представлявана от Ректора - проф. Пенчо Гешев и Главен Счетоводител – Николинка Любенова, наречено в договора "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" и
„ГИД-Г КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 201190437, със седалище и адрес на управление гр. София, кв. Суходол, ул. Банска Бистрица №4, представлявано от инж. Гено Генов, в качеството си на управител, наречено в договора "ИЗПЪЛНИТЕЛ", се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Като се има предвид че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да упражнява дейностите по строителен надзор от предмета на настоящата поръчка, на основание лиценз № ЛК-000734 от 21.03.2011 г., издаден от МРРБ, по реда на чл.166, ал.2 от ЗУТ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение на свой риск и отговорност да извърши „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на ниското тяло към блок 18, кв. „Студентски град“, гр.София“ което включва:

1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, в задължителния обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ, а именно: а)законосъобразно започване на строежа; б)пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; в)изпълнение на строежа, съобразно одобрения инвестиционен проект и изискванията за изпълнение на съответния строеж, съобразно разпоредбите на чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ; г) спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; д) недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; е) оценката за достъпност на строежа от лица с увреждания; ж) годност на строежа за въвеждане в експлоатация на обект: „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на ниското тяло към Блок 18, част от сграда пл. №141 в кв.124 местност „Студентски град по плана на гр.София, който представлява съществуваща монолитна сграда с РЗП 618.59м²“;
2. Осъществяване на контрол на качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност.
3. Изготвяне и подписване на венчки актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежа, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
4. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
5. Заверка на Заповедната книга на строежа и писмено уведомяване в 7-дневен срок от заверката на Общината, специализираните контролни органи, Регионалната дирекция за национален строителен контрол, РСНБС и Инспекция по труда.
6. Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, вкл. изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.
7. Предоставяне на Възложителя на информация за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно приложените и/или необходимите мерки за решаването им.
8. Изготвяне на Окончателен доклад, съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация в 3 (три) оригинала на хартиен и в 2 (два) екземпляра на електронен носител.
9. Внасяне на окончателния доклад в Общинската администрация и получаване на Удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация.

12/15/15

12.05.2015

18

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на строителен надзор в периода от датата на регистриране на договора в деловодството на ИСА, до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на последния от строежите, предмет на поръчката.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве в периода от заверяване на Заповедната книга до подписването на Констативен акт обр. 15.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ окончателните доклади по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за в срок от 7 (седем) работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15 и представяне на становища от специализираните служби и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като съдейства за въвеждане на строежа в експлоатация.

(4) Отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор за извършения строителен надзор е със срокове, съответстващи на гаранционните срокове за изпълнение СМР.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изиска от изпълнителя да изпълни поръчката точно и в съответствие с действащите нормативни актове и документацията за участие в поръчката.

(2) Да не заплаги услугата изцяло или частично и да иска отстраняване за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на допуснатите от последния неизпълнения на отделни задължения по този договор.

(3) Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, но без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на договора.

(5) Да не възлага за изпълнение услугите предмет на този договор.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата налична информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на изпълнителя.

(2) Да осигурява свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите, предмет на договора.

(3) Да определи технически лица за свои представители, които да следят изпълнението на договора и подписват необходимите документи.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждението по този договор при приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ услуга.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълнява договора с грижата на добър търговец и при спазване на нормативно установените изисквания.

(2) Да осигури за своя сметка извършването на венчки дейности включени в предмета на договора.

(3) Да извърши необходимите подготвителни дейности за получаване на разрешение за ползване на обекта в съответствие с действащата в момента нормативна уредба в РБ.

(4) Да изпълнява венчки указания на Възложителя, свързани с този договор. Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или подписване и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните СМР.

ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 7. Приемането на работата се удостоверява с подписване без забележки на Приемо-предавателен протокол от упълномощен представител на Възложителя и регистриране на Удостоверението за въвеждане на обекта, в експлоатация, в деловодството на ИСА „Васил Левски“.

ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8 (1) Възнаграждението за изпълнение на поръчката е в размер, посочен в Ценовата оферта Приложение № 1/, неразделна част от този договор.

(2) Общото възнаграждение за изпълнение на поръчката по ал. 1, обхващаща всички дейности и разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани пряко или косвено с предмета на договора, но не включва заплащане на административни такси на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 9. Цената се заплаща от Възложителя по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след съставяне Приемо-предавателен протокол от упълномощен представител на Възложителя и регистриране на

Удостоверението за въвеждане на обекта, посочен в договора, в експлоатация, в деловодството на НСА „Васил Левски“.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 10. Действието на настоящия договор се прекратява:

1. с приемане на работата по смисъла на чл.7 от този договор.
2. без предизвестие, при забава, отказ и/или спиране на изпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за повече от 5 /пет/ дни или при съществено неизпълнение, респ. липно изпълнение на възложена му работа.
3. с тридневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпратено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11. За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ГПК, ЗЗД, ЗУТ и НАРЕДБИТЕ регламентирани предмета на този договор.

Чл.12. Изменения и допълнения в договора не могат да се правят.

Чл.13. Всички спорове, възникнали по повод тълкуването и изпълнението на договора ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при непостигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр.София, по реда на ГПК.

Чл.14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лица за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с контрола по изпълнението на договора: ижк.Ивайло Филипов – ръководител отдел Капитално строителство.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя за лице за контакти с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което ще отговаря за изпълнението на договора: ижк. Георги Полев, телефон: 02/480 31 99, GSM 0889 707 207

(3) Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други се изпращат на адреса посочен от страните както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: София 1700, Студентски град, НСА Васил Левски, ет.111 деловодство, или НА електронен адрес email: nsa.filipov@gmail.com;

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: София 1404, ж.к. Гоце Делчев, ул. Луи Айер, бл. 260А, ет. 3, ап.6, електронен адрес email: gidconsult_07@abv.bg

(4) Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и същия се счита за уведомлен.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра два за Възложителя и един за Изпълнителя. Същият е неразделна част от Публична покана за възлагане на поръчка с предмет : **Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на шкото тяло към блок 18, кв. „Студентски град“, гр.София:**

Приложения: Демонстрационна оферта на (Приложение № 1), Техническо приложение на (Приложение № 2);

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Проф. Пенчо Генцов

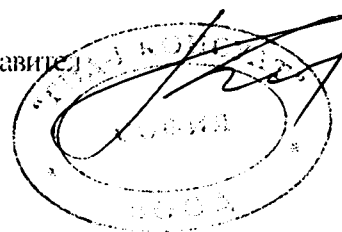
Николина Любенова

Гл. счетоводител



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ижк. Гено Генов, управител



У.К.

До
Национална спортна академия "Васил Левски",
ЕИК 000 670 627

Ц Е Н О В А О Ф Е Р Т А

От долуподписаният Гено Колев Генев, в качеството си на управител на дружество „ГИД-Г
КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 201190437.

Уважаеми господин Ректор,

Запознах се с документацията за участие за обявената от Вас Публична покана с предмет **Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на ниското тяло към блок 18, кв. „Студентски град“, гр.София “** и декларирам съгласието си с всички условия в същата, както и с проектодоговора, поради което

П Р Е Д Л А Г А М

Да сключим договор за изпълнение на поръчката, срещу посочените цени в лева с **включен ДДС**, както следва:

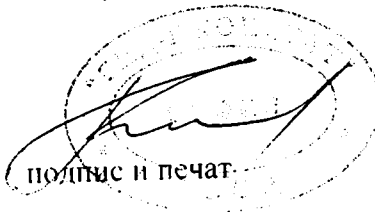
1. **„Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на ниското тяло към блок 18, кв. „Студентски град“, гр.София“ на обща стойност 2 200 (две хиляди и двеста) лева без ДДС и 2 640 (две хиляди шестстотин и четиридесет) лева с ДДС**

Настоящата ценова оферта е неразделна част от договор за **„Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на ниското тяло към блок 18, кв. „Студентски град“, гр.София “** – Приложение 1.

гр.София
28.04.2015 г.

Участник:

подпис и печат



У.К.

До
Национална спортна академия "Васил Левски".
ЕИК 000 670 627

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Долуподписаният Гено Колев Генов, в качеството си на управител на дружество „ГИД-Г
КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 201190437

Уважаеми господин Ректор,

Запознах се с документацията за участие за поръчката по обявената от Вас Публична покана с
предмет: " Управяване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на
предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на пиското тяло към блок 18,
кв. „Студентски град“, гр.София “ и декларирам съгласието си с всички условия за участие в
процедурата, както и с проектодоговорът, поради което

ПРЕДЛАГАМ /ДЕКЛАРИРАМ

1. Да изпълня поръчката, както следва

1.1. Поемам задължението в срока на договора с изпълнителя на СРР по „Промяна на
предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на пиското тяло към блок 18, кв.
„Студентски град“, гр.София да упражнявам функциите на строителен надзор на строежа до
издаване на съответното Удостоверение за въвеждане в експлоатация на същия обект.

1.2. Ангажирам се да упражнявам функциите на координатор по безопасност и здраве на
строежа в периода от заверяване на Заповедната книга до подписване на Констативен акт (обр. 15)

1.3. По време на изпълнение на строително-монтажните работи ще осигуря присъствие на
специалисти по всички части на проекта, които се изпълняват.

1.4. За периода на минималните гаранционни срокове по Наредба № 2/2003 г. на съответните
видове СМР, се ангажирам при появили се дефекти, в качеството си на строителен надзор да
участвам при подписване на съответните протоколи при констатиране на дефекта и след
отстраняването му изпълнителя на СМР за негова сметка.

1.5. Ще осъществяваме текущ контрол по спазване изискванията на Наредбата за съществените
изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти за влаганите материали и
изделия и съответствието им с проектите решения в ИСД. Наредба № 2 от 22.03.2004г. за
минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд;

2. Направил съм оглед на терена и наличната документация за обектите и декларирам, че съм
включил в ценовата оферта, всички разходи, пряко и косвено свързани с конкретните условия за
изпълнение на поръчката.

3. При изпълнение на поръчката няма да ползвам ще ползвам подизпълнители. Видът на работите,
които ще извършват и дела на участието им, са както следва:

.....
(посочва се видът на работите, които ще извършват подизпълнителите);

.....
..... делът на участие на всеки от подизпълнителите е

4. При и по повод на изпълнението на задълженията ми по договора за възлагане на поръчката ще
отговаряме безусловно пред възложителя и трети лица за действията, бездействията и работата на
посочените по-горе подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа.

5. Декларирам че съм уведомил, че ако при изпълнение на поръчката използвам подизпълнители,
без да съм деклариран това в настоящата си оферта ще използвам подизпълнители, които са



различни от посочените в офертата. Договорът за изпълнение ще бъде незабавно прекратен по наша вина, ведно с произтичащите от това законни последици.

Настоящото техническо предложение е неразделна част от договор за Упражняване на строителен надзор при изпълнение на обект „Промяна на предназначението на обслужващи помещения в учебен корпус на високото тяло към блок 18, кв. „Студентски град“, гр.София “ - Приложение 2.

гр. София
дата 28.04.2015 г.

УЧАСТНИК:

подпис и печат