

## ДОГОВОР

Днес, 02.04.2020 год. в гр. София, на основание чл.21, ал.6 от ЗОП и при условията на чл.20, ал.4, т.3 от ЗОП, код 44622000 и след провеждане на процедурата по обществена поръчка с предмет: **„Основен ремонт на студентско общежитие блок 15 на НСА „Васил Левски“ София“**, по обособени позиции от 1 до 4 вкл. и сключване на договори с изпълнители за тях, между:

Национална спортна академия „Васил Левски“, София 1700, Студентски град, с ЕИК:000670627, представлявано от проф. Николай Изов – Ректор и Николинка Любенова - Главен счетоводител, за краткост "ВЪЗЛОЖИТЕЛ", от една страна и

„ИТА - КОМ“ ООД, гр.София, ул “Проф Александър Фол” № 2, общ. Студентска, адрес на управление гр София кв „Враждебна „ ул 3-та“ № 16А, ЕИК:130515847 представлявано от инж. Благо Гунев – Управител, наричано за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ” от друга страна,

се сключи този договор, за изпълнение на **обособена позиция №8 „Доставка и инсталиране на Абонатна станция”**, по силата на който страните се споразумяват:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

чл.1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши:

1.1.1. Изработване на проект за доставка и инсталиране на АС и съгласуването му с отдел „Топлопреносни мрежи и съоръжения“ на „Топлофикация София“ ЕАД

1.1.2. Доставка, асемблиране и инсталиране на нова абонатна станция за захранване с отопление и битова гореща вода на ниското тяло – 4 етажен корпус на бл.15

1.1.3. Реконструкция на съществуващата абонатна станция с цел отделянето и за отопление и подаване на битова гореща вода за високото тяло на бл.15, Студентски град, София.

чл.1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отчита пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнението на чл.1.1. от този договор и въвеждане в експлоатацията на двете абонатни станции в срока, посочен в този договор, чрез подписване без забележки на отделни приемателно-предавателни протоколи (ППП) подписани от упълномощени представители на двете страни, в който следва да се констатират дефекти, липси, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на абонатните станции и тяхната работоспособност.

чл.1.3. Не се счита за приета доставена, реконструирана и/или монтирана аб. станция, а само за такава за която има регистриран ППП по т.1.2. от този договор в Деловодството на Възложителя.

### II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

чл.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

2.1. Да изпълни дейностите описани в раздел I – предмет на договора.

2.2. Заложените елементи за станцията да отговарят на изискванията на „Топлофикация София“ ЕАД – „ТР София Изток“.

2.3. Да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 дневен срок за непреодолими трудности възникнали в процеса на изпълнение на задачата.

2.4. Да организира извършването на 72 часова топла проба на отделните станции и водни кръгове.

2.5. В процеса на изпълнение, при възникване на непредвидени или допълнителни работи, които не са били включени в ценовото предложение – Приложение 1, но без които изпълнението не би могло да бъде довършено, Изпълнителят информира Възложителя и представя допълнение към началното ценово предложение. Възложителят изпраща по електронна поща до Изпълнителя писмо, с което приема представеното предложение за непредвидени или допълнително възникнали работи или дава допълнителни указания, ако има забележки по него.

### III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

3.1. Да окаже съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като му предостави всички необходими изходни данни – мощност на станцията, свързани с изпълнение на задачата.

3.2. Да осигури достъп и необходимите условия за работа в помещението за абонатната станция.

3.2. Да възлага отделните работи по този договор с изпращането до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на възлагателни писма.

#### **IV. СРОКОВЕ, ЦЕНИ И НАЧИН ПЛАЩАНЕ.**

чл.4.1. Цената на настоящия Договор, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението предмета на този договор е 22 203 лева без включен ДДС – съгласно оферта ВХ-181/12.02.2020 г. и приложена към нея подробна количествено стойностна сметка – Приложение 1.

чл.4.2. Заплащането на сумата се извършва чрез банков превод по сметка в

чл. 37 от ЗОП

чл.4.3. Сумата по т.4.1. се изплаща, както следва:

1. Междинно плащане в размер на до 30 % от сумата по т 4.1., в срок до 7 (седем) работни дни, след регистриране на ППП по чл.1.2., за приемане на реално изпълнени дейности по предмета на този договор.

2. Междинно плащане в размер на до 90 % от сумата по т. 4.1, в срок до 7 (седем) работни дни, след регистриране на ППП, по чл.1.2. удостоверяващ пускането в експлоатация на новата абонатна станция за захранване с отопление и битова гореща вода на ниското тяло – 4 етажен корпус на бл.15 и представяне на разрешение за същата от Топлофикация София ЕАД, както и съответния данъчно-счетоводен документ, отразяващ приетото.

3. Окончателно плащане в размер на 100 % от сумата по т. 4.1, в срок до 7 (седем) работни дни, след регистриране на ППП, по чл.1.2. удостоверяващ пускането в експлоатация на съществуващата абонатна станция за захранване с отопление и битова гореща вода на високото тяло – 7 етажен корпус на бл.15 и представяне на разрешение за същата от Топлофикация София ЕАД и представяне на съответния данъчно-счетоводен документ, отразяващ приетото.

чл.4.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в номера на банковата сметка в срок до 5 (пет) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок се счита, че плащанията са надлежно извършени, по посочената по-горе сметка.

#### **V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И СРОК НА ДОГОВОРА.**

чл.5.1. Договорът се сключва за срок до 31.12.2020 г.

чл.5.2. Действието на настоящият договор се прекратява предсрочно:

- по взаимно споразумение;
- с 3-дневно писмено предизвестие.

чл.5.3. При спиране или прекратяване на договорените работи по причина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той заплаща извършените от Изпълнителя до момента работи, установени с двустранен протокол.

#### **VI. ГАРАНЦИИ И РЕКЛАМАЦИИ.**

чл.6.1. Изпълнителят се задължава да предоставя безплатно гаранционно поддържане на всички изпълнени работи в срок до – 24 месеца за оборудването и 60 месеца за монтажа, считано от датата на регистриране на ППП по чл.1.2. от този договор, а в случай че по НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, срокът е по-дълъг Изпълнителят ще предостави безплатно гаранционно поддържане в съответния срок по Наредбата. В същия срок за своя сметка и със свои сили Изпълнителят безплатно ще възстановява, поправя, подменя, извършва, отстранявам и ремонтира всички предявени от Възложителя повреди, дефекти, недостатъци и рекламации, възникнали в следствие на некачествено изпълнение, независимо от момента на възникването им.

чл.6.2. При констатиране на неточности в изпълнението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прави рекламация. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок от 2 работни дни от предявената рекламация предприема мерки за нейното отстраняване. За контакти: тел.02/868 81 20; GSM 0888 605 610 – инж. Благо Гунев.

#### **VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ.**

чл.7. Договорът може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на този договор и ЗОП.

чл.8.1. За неуредените, в настоящия договор и приложенията към него, въпроси се прилагат

разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, ГПК, ЗЗД, ТЗ и другите приложими закони и наредби уреждащи предмета на този договор.

чл.8.2. Нищожността на някоя от клаузите по Договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

чл.8.3. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

чл.9. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при непостигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр. София, по реда на ГПК.

чл.10.1. Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други се изпращат на адреса посочен от страните както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: София 1700, Студентски град, ул. "Акад. Стефан Младенов" 21 - НСА Васил Левски, деловодство 111, nsa.filipov@gmail.com и krsotirov\_nsa@abv.bg.

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр.София, ул. "Проф Александър Фол" № 2, имейл itacom@abv.bg. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се счита за редовно уведомен на посочения от него електронен адрес. Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност Изпълнителят и същия се счита за уведомен.

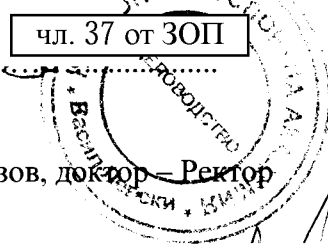
чл.10.2. Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност Изпълнителят и същия се счита за уведомен.

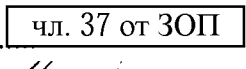
чл.10.3. При промяна на посочените адреси, email, телефон и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 7 (седем) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

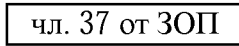
чл.10.4. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

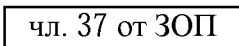
чл.10.5. Всички протоколи, фактури, съобщения и уведомления, свързани с този договор, следва да съдържат деловодния номер на този договор, по описа на Възложителя.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 еднообразни екземпляра по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  чл. 37 от ЗОП  
Проф. Николай Изов, доктор - Ректор

ИЗПЪЛНИТЕЛ:  чл. 37 от ЗОП  
инж. Благо Гунев - Управител

 чл. 37 от ЗОП  
Николинка Любенова - Главен счетоводител

инж. Ивайло Филипов  чл. 37 от ЗОП  
Ръководител отдел „Капитално строителство“

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

1. РЕМОНТ и подмяна на съоръжения от АБОНАТНА СТАНЦИЯ В СГРАДАТА НА студентско общежитие на НСА - бл 15 „Студентски град“ гр София

| Поз № | наименование  | вид на оборудването / дейностите  | производител                   | ед м | количество | достав. и монтаж | стойност |
|-------|---|---|--------------------------------|------|------------|------------------|----------|
|       |   |   |                                |      |            | BGN              | BGN      |
| 1     | проект на АБ Станция 400/200 KW за "нско тяло" , съгласуване в "Топлофикация София"   |   |                                |      |            |                  |          |
| 1.1.  | проект на АБ Станция 400/200 KW - машинно технологична, монтаж в помещението  | проект - оразмеряване и проектиране на станцията и връзките   | ИТА КОМ ООД                    | бр   | 1.00       | 350.00           | 350.00   |
| 1.2.  | проект на АБ Станция 400/200 KW - пожарна безопасност   | проект ПБ   | ИТА КОМ ООД                    | бр   | 1.00       | 150.00           | 150.00   |
| 1.3.  | съгласуване в "Топлофикация София"  | внесане в Топлофикация София  | ИТА КОМ ООД                    | бр   | 1.00       | 250.00           | 250.00   |
| 2     | демонтаж на съществуващата АС   | демонтаж тръбна разводка до вход вътрешна инсталация. Разделяне на инсталациите БГВ                             | ИТА КОМ ООД                    | бр   | 1.00       | 500.00           | 500.00   |
| 3     | доставка на аб станция ниско тяло 400 kW отопление и 200 kW битова вода - смесена схема   | съгласно проекта - монолитни топлообменници, автоматика, помпа БГВ, контролер за управление на топлоподаването  |                                |      |            |                  |          |
| 3.1   | топлообменник отопление 400 кВт - едностепенен, споен, режим 150-75, 70-90°C пад на налягане вторичен контур под 25 кРа   | В 35Т - 70/1Р - монолитен споен едноходов с топлоизолация   | SWEP                           | бр   | 1.00       | 2,400.00         | 2,400.00 |
| 3.2   | топлообменник БГВ 200 кВт - двустепенен споен, режим 65-30, 10-55°C   | В 16Т - 51x52/2S - монолитен споен двухходов с топлоизолация  | SWEP                           | бр   | 1.00       | 1,920.00         | 1,920.00 |
| 3.3   | помпа електронна отопление ниско тяло   | МАХО 50/0.5 - 16 / 230 V  | WILO                           | бр   | 1.00       | 2,260.00         | 2,260.00 |
| 3.4   | помпа рециркулация БГВ  | Махо 25/0.5-10 / 230 V  | WILO                           | бр   | 1.00       | 910.00           | 910.00   |
| 3.5   | регулиращ вентил отопление с ел задвижка с ход 90 s   | вентил R 431 - Dn 32/kvs 16.0 задвижка NR 230/230V  | BELIMO                         | бр   | 1.00       | 810.00           | 810.00   |
| 3.6   | регулиращ вентил БГВ с ел задвижка с ход под 20s  | вентил R 425 - Dn 25/kvs 10.0 задвижка NRS 230/230V   | BELIMO                         | бр   | 1.00       | 910.00           | 910.00   |
| 3.7   | регулатор на диференциално налягане връщаща тръба   | AVP 0.5-1.0 bar Dn 32/kvs 10  | Danfoss                        | бр   | 1.00       | 1,800.00         | 1,800.00 |
| 3.8   | филтър утайник Dn 50.0 - фланцови   | чугун Dn 50 - фланци  | Чуг Арм Попово                 | бр   | 1.00       | 350.00           | 350.00   |
| 3.9   | "У" филтър Dn 50.0 - фланцови   | чугун Dn 50 - фланци  | Крисметал                      | бр   | 1.00       | 180.00           | 180.00   |
| 3.10  | спирателна арматура ТЕЦ . Сферични кранове на заварка Dn 65   | JIP WW/ Dn 65/стоманен на заварка   | Danfoss                        | бр   | 2.00       | 185.00           | 370.00   |
| 3.11  | спирателна арматура ВОИ. Сферични кранове на заварка Dn 80  | LD ball valve / Dn 80/стоманен на заварка   | chelyabinskspets-grazhdanstroy | бр   | 2.00       | 190.00           | 380.00   |
| 3.12  | спирателна арматура ТЕЦ - ВОИ. Сферични кранове на заварка Dn 40  | JIP WW/ Dn 40/стоманен на заварка   | Danfoss                        | бр   | 5.00       | 155.00           | 775.00   |
| 3.13  | спирателна арматура ТЕЦ-БГВ. Сферични кранове на заварка Dn 40  | JIP WW/ Dn 40/стоманен на заварка   | Danfoss                        | бр   | 2.00       | 155.00           | 310.00   |
| 3.14  | манометри Ф100 Pn 16 bar  | WATS - Pn 16 bar  | Wats                           | бр   | 4.00       | 35.00            | 140.00   |
| 3.15  | термометри Ф100 Tn 120°C  | WATS - Tn 120 °C  | Wats                           | бр   | 3.00       | 35.00            | 105.00   |
| 3.16  | термоманометри ВОИ Ф80 Pn 6 bar, Tn 120°C   | WATS Pn 6/Tn 120  | Wats                           | бр   | 2.00       | 35.00            | 70.00    |
| 3.17  | група автоматично допълване Dn 15   | Dn 15/ 6 bar  | ТЕММЕ                          | бр   | 1.00       | 80.00            | 80.00    |
| 3.18  | сферични кранове на резба - дренаж Dn 25  | FF Dn 25  | Юроком                         | бр   | 3.00       | 21.00            | 63.00    |
| 3.19  | водомер студена вода Q3 = 6.3 m3/h с импулсен изход 10 l/1 imp  | Powogaz Dn 25/Q3 6.3 G 2" импулсен изход 10 l/1 imp   | POWOGAZ                        | бр   | 1.00       | 210.00           | 210.00   |
| 3.20  | носеца рамка от стоманен профил, колена и преходи на заварка, съединителни тръби  | тръби, колена и преходи   | НИРСТРОЙ, Крисметал            | бр   | 1.00       | 450.00           | 450.00   |
| 3.21  | асемблиране на станцията  | монтажи, заварки, топлоизолации   | ИТА КОМ ООД                    | бр   | 1.00       | 2,000.00         | 2,000.00 |
| 4     | електронен контролер с вграден комуникационен канал MODBUS  |   |                                |      |            |                  |          |
| 4.1.  | електронен контролер за управление на абонатната станция - регулиране на битова вода 10 -55°C и на отоплението по външна температура, с вграден комуникационен канал MODBUS | Siemens RVD 145/109 с програма - управление на АС по външна температура с контур отопление и контур битова вода | Siemens                        | бр   | 1.00       | 780.00           | 780.00   |
| 4.2.  | комплект температурни сензори към контролера - външен, потопяем БГВ, 2 бр прилепаеми ВОИ  | Ni 1000 - външен<br>Ni 1000 - потопяем<br>Ni 1000 - 2 бр прилепаем  | Siemens                        | бр   | 1.00       | 265.00           | 265.00   |
| 5     | ел табло стоманено 400/300/200 mm IP 54 за контролера, с предпазна и комутираща автоматика за помпите   | ELMARK Метална кутия тип CRN IP65 - JXF400/300/200  | Denima El                      | бр   | 1.00       | 345.00           | 345.00   |
| 6     | монтаж на новата АС с тръбна разводка, сферична заваряема арматура, датчик външна температура и автоматика, топлоизолации   | стоманени тръби, сферични сранове ТЕЦ и ВОИ и полипропилен БГВ - съгласно проекта                               |                                |      |            |                  |          |
| 6.1.  | връзка ТЕЦ Ф 76 тръба черна безшевна, колена, редукции, топлоизолации   | тръба стоманена безшевна Ф 76, колена заварка Dn 76   | НИРСТРОЙ, Крисметал            | m    | 6.00       | 60.00            | 360.00   |

|      |  |   |                     |    |       |        |           |
|------|--|---|---------------------|----|-------|--------|-----------|
| 6.2. | връзка ВОИ Ф 89 тръба черна хидроизпитана, колена, топлоизолации           | тръба стоманена хидроизпитана Ф 89, колена заварка Dп 80              | НИРСТРОЙ, Крисметал | m  | 12.00 | 75.00  | 900.00    |
| 6.3. | връзка БГВ студена вода Ф 63 тръба ППР, колена, фитинги, топлоизолации     | стабилизирана тръба PPR/стъклофибър Climatherm SDR11/ PN20 - ф63*6.8  | БГ Терм             | m  | 10.00 | 46.00  | 460.00    |
| 6.4. | връзка БГВ топла вода Ф 63 тръба ППР, колена, фитинги, топлоизолации       | стабилизирана тръба PPR/стъклофибър Fusiotherm SDR7.4/ PN20 - ф63*8.7 | БГ Терм             | m  | 10.00 | 50.00  | 500.00    |
| 6.5. | връзка БГВ рециркулация Ф 50 тръба ППР, колена, фитинги, топлоизолации     | стабилизирана тръба PPR/стъклофибър Fusiotherm SDR7.4/ PN20 - ф50*8.7 | БГ Терм             | m  | 10.00 | 45.00  | 450.00    |
| 7    | настройки и топла проба на станцията                                       | протокол за 72 часова топла проба                                     | ИТА КОМ ООД         | бр | 1.00  | 200.00 | 200.00    |
| 8    | съгласуване на новата АС с "Топлофикация София" и въвеждане в експлоатация | съгласуване и въвеждане в експлоатация                                | ИТА КОМ ООД         | бр | 1.00  | 200.00 | 200.00    |
|      |  |   |                     |    |       |        |           |
| A    |  | общо за обекта труд и материали                                       |                     |    |       |        | 22,203.00 |
| B    |  | 20 % ДДС  |                     |    |       |        | 4,440.60  |
| B    |  | общо за обекта с 20% ДДС (BGN)  |                     |    |       |        | 26,643.60 |

10 февруари 2020 г  
гр София

Управител:

ЧЛ. 37 от ЗОП

инж. В. Бояджиев