

ДОГОВОР

за ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“

Днес2018 г., в град София, на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и Решение №ЗП - 1192/06.07.2018 г. за избор на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“, след проведена процедура на Публично състезание, по Закона за обществените поръчки, се сключи този договор, между:

Национална спортна академия "Васил Левски", София - 1700, Студентски град - Ректорат, ЕИК BG000670627, представлявана от Ректора - проф. Пенчо Гешев и Главен Счетоводител – Николинка Любенова, наречена в договора "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" и „Крисбауен“ ЕООД, ЕИК 203930402, със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, пк. 4400, ул. „Каймак Чалан“ 3, представлявано от Кристина Тодорова Николова, в качеството си на Управител, наречено в договора "ИЗПЪЛНИТЕЛ", се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл.1.(1) Възложителят възлага срещу заплащане, а Изпълнителят приема да извършва покривни и хидроизолационни работи по покривите и водосточните системи на сградите на Възложителя, за срок от сключване на настоящия договор до 31.12.2019 г., които ще се възлагат според конкретната необходимост и финансови възможности на Възложителя, при условията на настоящия договор, документацията за участие, Приложение 1 - Техническо предложение и по единични цени от Приложение 2 - Ценово предложение, всички неразделна част от този договор.

(2) Място на извършване на строително - ремонтните работи:

1. гр.София, Студентски град – Ректорат, МФСЗ, Закрити и открити спортни съоръжения, Стол №1 и други находящи се в оградената територия на висшето училище.
2. гр.София, Студентско общежитие бл.15, бл.61 вх.В, вх.Г, вх.Д, бл.70, ниско тяло на бл.18
3. гр.София, Плувен басейн НСА, бул.“Прага“ №21
4. ПУСБ “проф.Иван Стайков“, Природен парк „Витоша“
5. ВУСБ “Равда“, гр. Несебър, област Бургас
6. ПУСБ „проф Никола Хаджиев“, ЖК „Боровец“, Община Самоков
7. ПУСБ Вихрен, Национален парк „Пирин“

Чл.2. Възлагането на изпълнението за всяка строително-ремонтна работа ще се извършва по следния ред:

(1.) Упълномощените представители на Възложителя и Изпълнителя извършват оглед на мястото на ремонта след уведомление от страна на Възложителя по електронна поща. Изпълнителят прави първоначално измерване и съставя „Предложение за изпълнение на ремонт“ - Образец 1 към договора, по списъка с договорени работи в Ценовото предложение - Приложение 2 от договора, а за работи, които не са посочени в него - по „Справочник за цените в строителството“ – издание на Стройексперт-СЕК, актуално към момента на съставяне на предложението. Предложението се предава на Възложителя. След като прегледа предложението, Възложителят изпраща до Изпълнителя писмо, с което одобрява представеното предложение или дава допълнителни указания, ако има забележки по предложението по електронна поща.

(2) С изпращане на писмо за одобряване на Предложението, работата се счита за възложена и Изпълнителя следва да я извърши в посочените стойност и срок.

(3) В процеса на изпълнение, при възникване на непредвидени или допълнителни работи, които не са били включени в предложението, но без които изпълнението не би могло да бъде довършено, Изпълнителят информира Възложителя и представя допълнение към началното предложение, съставено по списъка с договорени работи в Ценовото предложение - Приложение 2 към договора, а за работи, които не са посочени в него, по „Справочник за цените в строителството“ – издание на Стройексперт-СЕК, актуално към момента на съставяне на началното предложение. Възложителят изпраща по електронна поща до Изпълнителя писмо, с което одобрява представеното допълнение предложение или дава допълнителни указания, ако има забележки по него.

(4) Стойността на непредвидените работи не може да надвишава 10% от първоначалното предложение за изпълнение на работата.

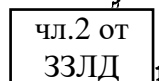
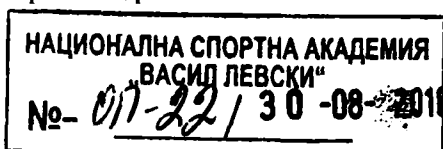
(5) При възникване на непредвидени работи срокът на началното предложение се удължава със срока на допълнителното предложение.

(6) При сключване на договор за подизпълнение, в срок до 3 дни Изпълнителят изпраща на Възложителя оригинален екземпляр от същия, заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл.66, ал.2 от ЗОП.

(7) Не се допуска заместване или изпълнение от други лица, различни от избрания Изпълнител и посочените от него Подизпълнители. Такива няма да бъдат допуснати до обекта, предмет на работа.

(8) На горните условия трябва да отговарят и Подизпълнителите, които участникът е включил в изпълнението на поръчката.

(9) В случай, че участникът е обединение или дружество създадено за изпълнение на настоящата обществена поръчка, то всички участващи в него отговарят солидарно за задълженията на Изпълнителя.



Национална спортна академия "Васил Левски"
ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действително изпълнените и приети ремонтни работи, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на подписване без забележки на Предавателно-приемателен протокол по чл. 4.1. от този договор и представяне на изряден финансов документ.

(2). Всяко плащане ще се извърши по банковата сметка на Изпълнителя „Уникредит Булбанк“ АД, BIC: UNCRBGSF, IBAN: BG82UNCR70001522772106; след представяне от Изпълнителя на изрядно попълнени финансово счетоводни документи, отразяващи точно приетото от Възложителя.

(3). Фактурите следва да бъдат представени на упълномощения представител на НСА „Васил Левски“ и на електронен адрес email: nsa.filipov@gmail.com

(4). Не се допускат корекции/промени на предложените единични цени, поради промяна на каквито и де е елементи от тяхното формиране.

(5). Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6). Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 2 в срок от 10 (десет) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(7). Некачествено извършени, недовършени и неизвършени работи не се заплащат от Възложителя.

(8). При наличие на финансови средства, Възложителят в рамките на договорения срок може да възлага изпълнение на строително - ремонтни работи по договорените единични цени до достигане на обща стойност 200 000 (двеста хиляди) лева без включен ДДС.

(9). Изпълнителят няма право да изпълнява възложени строително - ремонтни работи, когато тяхната стойност би превишила стойността, определена в предходната алинея.

(10). При сключен договор с подизпълнител, Възложителят извършва окончателно плащане към Изпълнителя, след като последният представи доказателства, че е заплатил на подизпълнителя всички работи приети по реда на Чл. 4.1 от този договор.

ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.4.(1) Приемането от Възложителя на всеки, извършен от Изпълнителя ремонт се извършва с подписване на двустранен предавателно-приемателен протокол (по Образец 2 към договора), в който са описани действително извършените и приети работи, измерени са техните количества и са умножени по единичните цени приети в Предложението за изпълнението на ремонт.

(2) Предавателно-приемателния протокол се подписва от упълномощения представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от представител на Възложителя, отговарящ за поддръжката на сградата, в която е изпълнен ремонта, а от друга страна, от упълномощен представител на Изпълнителя.

(3) Упълномощен представител от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към датата на подписване на този договор е Ръководител отдел „Капитално строителство“ – инж. Ивайло Филипков.

Представители на НСА за поддръжката на сградите са:

1. гр.София, Студентски град – Ректорат, МФСЗ, Закрити и открити спортни съоръжения и други находящи се в оградената територия на висшето училище, и ниско тяло на бл.18 – Красимир Деливерски

2. Стол №1 - Александър Вуков

3. Студентско общежитие бл.15, бл.61 вх.В, вх.Г, вх.Д, бл.70 - Вилис Ерменков

4. Плуен басейн НСА, бул. "Прага" №21 - Красимир Софрониев

5. ПУСБ "проф.Иван Стайков" - Природен парк „Витоша“ - ас. Деян Тодоров

6. ВУСБ "Равда", гр. Несебър, област Бургас - доц. Христо Константинов

7. ПУСБ „проф Никола Хаджиев“, КК „Боровец“, Община Самоков – доц. Георги Палакарски

8. ПУСБ Вихрен, Природен парк „Пирин“ - доц. Николай Панайотов

(4) Упълномощен представител от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към датата на подписване на този договор е Кристина Тодорова Николова - Управител

(5) Не се считат за приети работи, за които Възложителят не се е разписал и такива, които са разписани със забележка.

(6) Не се считат за приети работи, за които са входирани документи (протоколи, фактури и други) в деловодството на Национална спортна академия "Васил Левски".

(7) Възложителят приема изпълнението на дейност по този договор, за която Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на Изпълнителя и Подизпълнителя.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5.(1) Изпълнителят по настоящия договор има право:

1. да получи цената на приетата работа съгласно условията и сроковете на този договор.

2. да иска от Възложителя, в случай на необходимост, допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му конкретна работа.

3. да получи гаранцията по чл.111, ал.2 от ЗОП, с която обезпечава изпълнението на договора, след изтичане на срока 31.12.2019 г., при условие, че към тази дата няма неизпълнени и/или незавършени работи по отстраняване на проявени дефекти, съобщени писмено от Възложителя. Възложителят има право да удовлетворява чрез представените от Изпълнителя гаранции, всички парични вземания, за всички случаи, в които Изпълнителят, негови служители, подизпълнители, членове на обединения, трети лица не са изпълнили кое да е от своите задължения по договора, както и при нанасяне на имуществени вреди, начисляване на неустойки, лихви и виновно невъзстановяване на авансово получени суми, за което Изпълнителят с подписване на този договор декларира своето предварително съгласие.

(2) Изпълнителят по настоящия договор е длъжен:

1. да изпълнява указанията на Възложителя, свързани с изпълнението на този договор.
2. да изпълни качествено възложените му работи в договорените срокове;
3. сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд.
4. да осигури и гарантира безопасна работа на обекта, да обезопасява работната площадка, да провежда инструктаж по ТБОТ и др. съгласно законовите разпоредби, да застрахова работниците си и да съставя и съхранява целия набор от документи, с които се осигурява безопасен и здравословен труд;
5. да осигурява мерки за осигуряване на безопасност на служителите, преподавателите и студентите на НСА в зоната на изпълнение на ремонтните работи, както и в прилежащите зони.
6. да уведомява писмено незабавно Възложителя за затруднения при изпълнение на работата, както и при възникване и откриване на скрити, непредвидени и недоговорени работи, без които изпълнението на възложената работа не би могло да бъде довършено и изпълнено;
7. да се отзовава на покана за съвместен оглед за подготовка за извършване на ремонт и да представя своевременно „Предложение за изпълнение на ремонт“ - Образец 1 към договора за всеки конкретен ремонт.
8. да започне работа по конкретен ремонт до 3 дни от датата уведомяване от Възложителя за нея по електронна поща, освен ако в писмото не е указано друго.
9. да изпрати на Възложителя оригинален екземпляр при сключване на договор с подизпълнител, заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл.66, ал.2 от ЗОП.
10. да информира Възложителя преди да пристъпи към закриване на работи
11. да представя сертификати и декларации за вложените материали, както и протоколи, удостоверяващи изпълнението на закритите работи, където е приложимо.
12. да предаде на Възложителя демонтираните при извършване на строително ремонтните работи чугунени водосточни тръби. Останалите демонтирани елементи и материали ще бъдат унищожени от Изпълнителя за негова сметка и заедно със строителните отпадъци ще бъдат извезени от обекта.
13. при сключване на договора да предостави гаранция за обезпечаване изпълнението на договора, в размер на 2 % (два процента) от прогнозната стойност на поръчката без включен ДДС която да служи за обезщетяване на Възложителя, при неизпълнение на задълженията на Изпълнителя. Да поддържа валидна гаранцията за срок до 31.12.2019 г.
14. да отговаря солидарно за всички действия и бездействия на свои служители и подизпълнители, при и по повод изпълнение на този договор, от които са настъпили вреди за Национална спортна академия „Васил Левски“.
15. да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и информация, относно дейността на Възложителя, която е узнал във връзка и по повод изпълнението на договора.
16. да предоставя безплатно гаранционно поддържане на всички изпълнени работи съгласно условията и сроковете на своето техническо предложение.
17. да изпълнява всички заявени от Възложителя искания за гаранционно поддържане и ремонт, като се явява за оглед до 3 (три) работни дни след писменото му уведомяване от Възложителя и да участва в съставяне на констативен протокол, в който да се ангажира с конкретен разумен срок за отстраняване на дефекта.
18. да представя за одобрение в процеса на работа мостри на материали за одобрение от Възложителя, преди доставката и влагането им в обекта. Да не влага в ремонта материали, които Възложителят не е одобрил.
19. да транспортира за своя сметка, отговорност и на свой риск всички работници, материали, техника и други необходими за изпълнение на работата;
20. да не издава фактура и да не претендира за плащане на невъзложени, неодобрени и неизпълнени работи.
21. да почисти и отстрани от обектите цялата своя механизация, излишните материали и/или отпадъци преди подписването на ППП по чл.4(1) от този договор.
22. до 31.12.2019 г. да поддържа валидна застраховка “професионална отговорност”, като лице изпълняващо строителна дейност за вреди, причинени на Възложителя или на трети лица, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ. бр.17/2004г.).
23. да не се позовава на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на ремонт, с оглед евентуално неизпълнение.

24. да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.
25. да възстанови всички щети, причинени или настъпили по смисъла на предходната точка.
26. да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на Изпълнителя.
27. да извършва повторно за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки и недостатъци, констатирани от Възложителя на обекта.
28. да не допуска изхвърляне от сградите на строителни отпадъци в небезопасени участъци, като за всеки установен от възложителя случай, да заплаща неустойка в размер на по 500 (петстотин) лева.
29. при временно складиране и изнасяне на строителни отпадъци да не задръства изходите за евакуация.
30. да издаде надлежно попълнен счетоводен документ за сумите, които съответстват на приетите от Възложителя работи.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.6. (1) Възложителят има право:

1. да осъществява контрол по изпълнение на договора;
2. да извършва проверка относно качество, количество, стадии на изпълнение на ремонтните строителни работи.
3. да получава точна и навременна информация от Изпълнителя, която е от съществено значение за изпълнението по този договор.
4. да не заплати некачествено извършени, недовършени и неизвършени строително ремонтни работи от Изпълнителя до отстраняване на всички констатирани дефекти, несъответствия и недостатъци по вида и качеството на изпълняваните работи, без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.
5. да откаже влягане на материали предложени от Изпълнителя.
6. при констатирано некачествено изпълнение, да спира работата на Изпълнителя докато последният не отстрани причините за некачественото изпълнение, както и да указва на същия за начина и технологията на изпълнение.
7. да иска и получи от Изпълнителя възстановяване, поправяне, подмяна, извършване, отстраняване и ремонтване всички предявени от Възложителя повреди, дефекти, недостатъци и рекламации, възникнали в следствие на некачествено изпълнение, независимо от момента на възникването им, при условията и сроковете предложени от Изпълнителя в Техническото предложение.
8. да не възлага строително ремонтни работи, за което не дължи на Изпълнителя неустойки, обезщетения, лихви, вреди и пропуснати ползи.
9. да удържа, усвоява и удовлетворява всички свои имуществени претенции чрез гаранцията за изпълнение на договора до 31.12.2018 г.
10. да проверява доставените и вложени материали, като за сметка на Изпълнителя демонтира, развали, разруши и/или извърши друго действие, с оглед установяване на съответствието между одобрените с реално вложените материали и изпълнени работи.
11. в случай, че Изпълнителят е обединение, да иска изпълнение от всеки един от участващите в обединението лица, както и да претендира причинените вреди, неустойки, обезщетения, пропуснати ползи и други от всяко едно от участващите в него лица.
12. да поиска замяна на специалист, работник или служител на Изпълнителя, в случай, че същият не изпълнява добросъвестно задълженията си.

(2) Възложителят е длъжен

1. Да заплаща уговорената цена на всеки възложен строителен ремонт, след като Изпълнителя е извършил работата изцяло, качествено, точно, добросъвестно и съобразно изискванията на Възложителя и няма незавършени и недовършени работи.
2. Да осигури достъп на изпълнителя до обектите за изпълнение на ремонтните работи.
3. Да определи свой упълномощен представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред Изпълнителя, във връзка с изпълнението на договора.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7. Настоящият договор се прекратява:

- (1). С изтичане на срока - 31.12.2019 г. или при достигане на възложени поръчки на стойност равна на прогнозната стойност на обществената поръчка, в зависимост от това кое от двете събития настъпи по-рано;
- (2). При настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
- (3). При прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
- (4) При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3, б."а" от ЗИФОДРЮПДРКЛТЛДС.

Чл. 8. Договорът може да бъде прекратен:

111
Чл.2 от
ЗЗЛД

- (1) По взаимно писмено съгласие на страните.
- (2) Едностранно с 10-дневно писмено предизвестие отправено до другата страна.
- (3) Когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди.

Чл. 10. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови извършване на работите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и писмено поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички протоколи, доклади, отчети и други документи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 11. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения в този договор ред работи.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция по чл.111, ал.2 от ЗОП, която да обезпечава изпълнението на договора, в размер на 2 % (два процента) от прогнозната стойност без включен ДДС, а именно 4000 (четири хиляди) лева и със срок на валидност до 31.12.2019 г. включително. Определеният изпълнител сам избира формата на гаранцията за изпълнение, в една от формите по чл.111, ал.5 от ЗОП.

(2). Гаранцията за изпълнение на договора, служи за обезпечение на точното изпълнение на договора. Възложителят има право без предизвестие да удовлетворява чрез нея паричните си вземания срещу Изпълнителя, които последният не изпълнява доброволно (претърпени вреди, пропуснати ползи, неустойки и обезщетения).

(3) Възложителят не дължи лихви върху сумите по предоставените гаранции, независимо от формата, под която са предоставени.

(4). Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок до 15 работни дни след изтичане на срока на действие на договора, но само при условие, че Изпълнителят няма неизпълнени изискуеми задължения към Възложителя и при условие, че няма неразрешени спорове и/или не приключили съдебни производства, свързани с изпълнението на договора.

(5). Възложителят освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(6). Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава при условие, че Изпълнителят няма неизпълнени изискуеми задължения към Възложителя и при условие, че няма неразрешени спорове и/или не приключили съдебни производства, свързани с изпълнението на договора, както и ако е направил изрично писмено искане да му бъде върната, с приложение на вносните платежни документи.

(7) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е направил писмено искане за това, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез преведане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице / изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(8). Гаранциите не се освобождават от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(9) Банката издател следва в срок до 3 (три) работни дни да преведе по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: BG74 BNBG 9661 3300 1751 01, Обслужваща банка БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSD, исканата от Възложителя сума, въз основа на писмено искане от Възложителя. Банката издател на банковата гаранция няма право да поставя условия и изисквания, които да затрудняват Възложителя да усвои сумите по банковата гаранция.

(10). В случай на задържане от Възложителя на суми от внесена по сметка на Възложителя гаранция, Изпълнителят е длъжен в срок до 5 (пет) работни дни да я допълни до първоначалния и размер, като внесе задържаната от Възложителя сума по сметка на Възложителя IBAN: BG74 BNBG 9661 3300 1751 01, при БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSD.

НЕУСТОЙКИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ И УСВОЯВАНЕ И ОСВОБОЖДАВАНЕ НА ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.13(1) При неспазване на срока за изпълнение на конкретна поръчка, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на по 50 /петдесет/ лева на ден до окончателното приемане на същата от Възложителя, но не повече от 1000 (хиляда) лева.

(2) При нанесени имуществени щети при и по повод възложените работи, както и такива настъпили от действия и /или бездействия на Изпълнителя, негови служители и /или подизпълнители, Възложителят има право да възложи на трето лице възстановяването им и/или да ги закупи от трето лице. В тези случаи Възложителят има право да избере дали да не заплати размера на изпълнени от Изпълнителя работи, ако такива се дължат или да усвои в полза на Национална спортна академия „Васил Левски“ същия размер от гаранцията за добро изпълнение на договора.

(3) Във всички случаи Възложителят има право да удовлетвори всички свои вземания като усвои или прихване от дължимите на Изпълнителя парични средства за изпълнени и приети работи, неустойки, обезщетения, лихви, нанесени щети, липси и други, без да е необходимо изричното писмено насрещно волеизявление за размера и основанието за усвояването и/или прихващането, за което Изпълнителя дава предварително своето изрично съгласие.

(4) В случаите, когато горното е невъзможно Възложителят има право да задържи в полза на Национална спортна академия "Васил Левски" от гаранцията за добро изпълнение всички неустойки, обезщетения, лихви, нанесени щети, липси и други, без да е необходимо изричното писмено насрещно волеизявление за размера и основанието за задържане и/или прихващането, за което Изпълнителя дава предварително своето изрично съгласие.

Чл.14. (1) Неустойките се заплащат незабавно, при поискване от Възложителя, по следната банкова сметка IBAN: BG83 BNBG 9661 3100 1751 01, при БНБ, ЦУ, BIC BNBG BGSD. В случай че банковата сметка на Възложителя не е заверена със сумата на неустойката в срок до 5 (пет) работни дни от получаване на искането на Възложителя за плащане на неустойка, Възложителят има право да усвои сумата от гаранцията за изпълнение на договора.

(2) Възложителят може да претендира обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, независимо от начислените неустойки и независимо от усвояването на гаранцията за изпълнение.

Чл.15.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удовлетвори всички свои вземания /като усвои или прихване/ от дължимите на Изпълнителя парични средства за неустойки, лихви и нанесени вреди, пряко свързани с този договор, без да е необходимо изричното писмено насрещно съгласие за размера и основанието за усвояване и/или прихващане.

(2) Възложителят има право да забави изплащането на разликата след усвояването/прихващането до представяне на съответния финансово - счетоводен документ, съобразен с усвояването /прихващането.

Чл. 16. В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 17. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила, или чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 18. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

ДЕФИНИРАНИ ПОНЯТИЯ И ТЪЛКУВАНЕ

Чл. 19. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила специалните разпоредби на ЗОП, ППЗОП имат предимство пред разпоредбите на ЗУТ, наредбите към него, ЗЗД, ТЗ, Договора и приложенията към него.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20.(1). За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, ЗУТ, ГПК, ЗЗД, ТЗ и другите регламентиращи предмета на този договор.

(2). Нищожността на някоя от клаузите по Договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

(3) В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

(4). Изменения и допълнения в договора могат да се правят само при условията на чл.116 от ЗОП.

Чл. 21. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при непостигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр. София, по реда на ГПК.

Чл.22. (1) Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се изпращат до адрес: София, Студентски град, п.к.1700, ул. "Акад. Стефан Младенов" 21, Ректорат НСА Васил Левски, Деловодство ст. 111, nsa.filipov@gmail.com.

(2) Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се изпращат по електронен път чрез Интернет на електронен адрес email: krisbaen@abv.bg или лично, на посоченото в този договор упълномощено лице. Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност получателят и същия се счита за уведомен.

(3) При промяна на посочените адреси, email, телефон и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 7 (седем) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е задължаван да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването в съответния регистър.

(5) Всички протоколи, фактури, доклади, съобщения, уведомления и други документи, свързани с този договор, следва да съдържат наименованието, деловодния номер на договор, по описа на Възложителя.

Настоящият договор се състои от 7 броя страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка страна. Същият е неразделна част от поръчка по реда на чл.178 от ЗОП с предмет : „Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“.

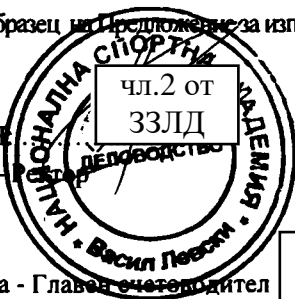
Приложение:

Приложение 1 - Техническо предложение; Приложение 2 - Ценово предложение

Образци :

Образец 1 - Образец на Предложение за изпълнение на ремонт; Образец 2 - Предавателно-приемателен протокол

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
проф. Пенчо Гешев



Николинка Любенова - Главен счетоводител

чл.2 от
ЗЗЛД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Кристина Николова - Управляващ



чл.2 от
ЗЗЛД

Инж. Давид Филипов – Ръководител отдел „Капитално строителство”

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Долуподписаната, в качеството си на Управител на дружество "КРИСБАУЕН" ЕООД, ЕИК 203930402, тел/GSM 0895791428, email: krisbauen@abv.bg

Уважаеми господин Ректор,

Запознах се с документацията за участие за възлагане на Обществена поръчка с предмет: "Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“ и декларирам съгласието си с всички условия в същата, както и с проектодоговора, поради което предлагам да изпълнявам Обществената поръчка, срещу посочените по-долу цени в лева без включен ДДС, както следва:

№	Видове ремонтни работи	мярка	количество	единична цена в лева без ДДС	максимално допустима единична цена в лева без ДДС
1	2	3	4	5	6
1	Почистване воронки	бр.	1.00	1.00 лв.	5.00 лв.
2	Подмяна воронки	бр.	1.00	20.00 лв.	30.00 лв.
3	Отпушване на водосточни тръби до 10м – ръчно или механизирано	бр.	1.00	5.12 лв.	60.00 лв.
4	Почистване и измитане на улици	л.м.	1.00	0.22 лв.	1.00 лв.
5	Почистване на покрив преди полагане на битумен грунд	кв.м	1.00	0.98 лв.	1.00 лв.
6	Направа на основа от летви върху бетонов борд за ламаринена обшивка	л.м.	1.00	1.00 лв.	2.00 лв.
7	Направа на нова ламаринена обшивка по бордове със закопчаване двоен фалц на отделните листа ламарина с дебелина на поцинкованата ламарината 0,5 мм	кв.м	1.00	12.48 лв.	18.00 лв.
8	Направа на ламаринена обшивка по комини и отдушници с дебелина на поцинкованата ламарина 0,5 мм	кв.м	1.00	13.00 лв.	23.50 лв.
9	Направа на стоящ улук от поцинкована ламарина с разгъвка до 0,50 м със закопчаване двоен фалц на отделните листа ламарина с дебелина на ламарината 0,5 мм	л.м.	1.00	12.35 лв.	18.00 лв.
10	Направа на стоящ улук от поцинкована ламарина с разгъвка до 1,0 м със закопчаване двоен фалц на отделните листа ламарина с дебелина на ламарината 0,5 мм	л.м.	1.00	20.00 лв.	32.00 лв.
11	Демонтаж на един пласт битумна покривна хидроизолация	кв.м	1.00	1.19 лв.	1.20 лв.
12	Полагане на битумен грунд	кв.м	1.00	2.98 лв.	3.00 лв.
13	Доставка, качване и полагане на хидроизолация с един пласт от SBS битумна мембрана 4.0 кг/м2 без посипка на газопламъчно залепване	кв.м	1.00	13.00 лв.	13.50 лв.
14	Доставка, качване и полагане на хидроизолация с един пласт от SBS битумна мембрана 4.5 кг/м2 с посипка на газопламъчно залепване	кв.м	1.00	15.50 лв.	16.00 лв.
16	Направа на хидроизолация „мазана“ на битумна основа - два пласта, включително поставяне на полиестерен воал	кв.м	1.00	9.00 лв.	18.00 лв.
17	Направа на хидроизолация „течна гума“ - два пласта	кв.м	1.00	11.80 лв.	20.00 лв.
18	Демонтаж на ЛТ ламарина	кв.м	1.00	2.50 лв.	3.50 лв.
19	Монтаж на ЛТ ламарина, без ламарината, но с нови скрепителни винтове с изолираща шайба.	кв.м	1.00	4.60 лв.	5.50 лв.
20	Доставка, качване и полагане на хидроизолация с един пласт от полиестерна мембрана 4.0 кг/м2 без посипка на газопламъчно залепване	кв.м	1.00	10.50 лв.	19.00 лв.
21	Доставка, качване и полагане на хидроизолация с един пласт от полиестерна мембрана 4.5 кг/м2 с посипка на газопламъчно залепване	кв.м	1.00	11.00 лв.	22.00 лв.
22	Грундиране с бетонконтакт	кв.м	1.00	1.00 лв.	2.50 лв.
23	Направа на пердашена циментова замазка с фибри със средна дебелина до 4 см	кв.м	1.00	10.70 лв.	13.00 лв.
24	Направа на циментова замазка със средна дебелина до 4 см	кв.м	1.00	7.03 лв.	8.00 лв.
25	Направа на холкер	л.м.	1.00	3.06 лв.	3.50 лв.
26	Демонтаж на улици обикновени	л.м.	1.00	1.00 лв.	3.50 лв.
27	Поправка на стари улици, вкл. изправяне, затягане на скобите, поправка на филцовете	л.м.	1.00	1.80 лв.	3.00 лв.
28	Доставка и монтаж на готови поцинковани улици с дебелина на ламарината 0,5 мм	л.м.	1.00	7.50 лв.	12.00 лв.
29	Изнасяне, натоварване и транспорт на строителни отпадаци до депо за такива на разстояние до 25 км	тон	1.00	29.00 лв.	30.00 лв.
СБОРНА ЦЕНА /ОТ ВСИЧКИ ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ В ЛЕВА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС/ - ПРЕДМЕТ НА ОЦЕНЯВАНЕ					
Словом: двеста двадесет и девет лева и тридесет и една стотинки				Цифром: 229.31 лв.	

Забележки :

1. Единичната цена, която се попълва в графа 5, е единична цена за всеки отделен вид работа. Тя се формира на база основните показатели (часова ставка, допълнителни разходи, доставно-складови разходи и печалба). За разход на материал да се включат всички необходими основни и спомагателни материали за вида работа. Единичните цени са в български лева, без включен ДДС
2. В гореизброените видове работи съм включил всички технически операции, както разходите за труд и материали, допълнителни и други разходи, необходими за тяхното изпълнение в изцяло завършен вид.
3. Посочените по-горе цени са окончателни и крайни.



Чл.2 от
ЗЗЛД

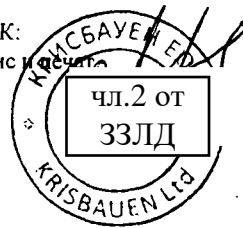
Чл.2 от
ЗЗЛД

Чл.2 от
ЗЗЛД

Настоящото Ценово предложение е Приложение 2 - неразделна част от Договор за "Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“

УЧАСТНИК:

подпис



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Долуподписаната Кристина Тодорова Николова, в качеството си на Управител на дружество „КРИСБАУЕН“ ЕООД, ЕИК 203930402

Уважаеми господин Ректор,

Запознах се с документацията за участие за възлагане на публично състезание с предмет: „Ремонт на покриви, улуци и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“ и в случай, че бъдем избрани за изпълнител:

ПРЕДЛАГАМ /ДЕКЛАРИРАМ

1. Притежаваме необходимите финансови, материални ресурси и строителна техника и механизация, а също така сме наели квалифициран персонал със строителни и технически умения с които удостоверяваме, че ще изпълним всички посочени в офертата строително ремонтни работи с много добро качество и съответствие с изискванията на Възложителя.

2. Направили сме оглед и се запознахме подробно със състоянието на ВСИЧКИ обекти, предмет на поръчката, и сме включили в офертата всички необходими разходи присъщи за качественото и срочно изпълнение на поръчката за извършване на ремонти по покривите и водосточните системи на следните сгради:

1. гр.София, Студентски град – Ректорат, МФСЗ, Закрити и открити спортни съоръжения, Стол №1 и други находящи се в оградената територия на висшето училище.
2. гр.София, Студентско общежитие бл.15, бл.61 вх.В, вх.Г, вх.Д, бл.70, ниско тяло на бл.18
3. гр.София, Плувен басейн НСА,бул.“Прага“ №21
4. ПУСБ“проф.Иван Стайков“, - Природен парк „Витоша“
5. ВУСБ “Равда“, гр. Несебър, област Бургас
6. ПУСБ „проф Никола Хаджиев“,КК „Боровец“, Община Самоков
7. ПУСБ Вихрен, Природен парк „Пирин”

3. При изпълнение на поръчката ~~няма да ползваме/ще ползваме подизпълнители.~~

Видът на работите, които ще извършват и дела на участието им, са както следва:

.....;

(посочва се видът на работите, които ще извършват подизпълнителите);

-делът на участие на всеки от подизпълнителите е

4. Да използваме работно скеле, където е необходимо, без да искам допълнително заплащане.

5. Декларирам, че ще предоставя безплатно гаранционно поддържане на всички изпълнени работи за срок до 31.12.2024 г. В същия срок за своя сметка и със свои сили безплатно ще възстановявам, поправам, подменям, извършвам. отстранявам и ремонтирам всички предявени от Възложителя повреди, дефекти, недостатъци и рекламации, възникнали в следствие на некачествено изпълнение, независимо от момента на възникването им.

6. При и по повод на изпълнението на задълженията ни по договора за възлагане на поръчката ще отговаряме безусловно пред възложителя и трети лица за действията, бездействията и работата на посочените по-горе подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа.

7. Декларирам, че ако при изпълнение на поръчката използваме подизпълнители, без да сме декларирали това в настоящата си оферта или използваме подизпълнители, които са различни от посочените в офертата ни, договорът ни за изпълнение да се прекрати незабавно по наша вина ведно с произтичащите от това законни последици.

чл.2 от
ЗЗЛД

чл.2 от
ЗЗЛД

чл.2 от
ЗЗЛД

8. Безопасни условия на труд: Представяваният от мен изпълнител при изпълнение на възложената работа декларира, че познава и ще спазва нормативните документи, съгласно следния неизчерпателен списък: Закона за здравословни и безопасни условия на труд, Наредбата за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредбата за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; Наредбата за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация

9. Документация за ЗБУТ на обекта: Представяваният от мен изпълнител при изпълнение на възложената работа декларира, че ще изготвя и съхранява на обекта документация, както следва:

9.1. Инструкции за безопасна работа

9.2. Инструкция за електрическа безопасност

9.3. Противопожарна инструкция

9.4. Книги за инструктаж (съгласно изискванията на Наредба РД-07-2 от 16.12.2009 г.)

10. Декларирам, че работниците ще са снабдени с работно облекло и лични предпазни средства

11. Декларирам, че няма да допускам до работа лица, които са в нетрезво състояние

12. Декларирам, че няма да допускам до работа лица, които не са преминали предварителен медицински преглед.

13. Декларирам, че няма да допускам до работа лица, които нямат заповед за назначаване.

14. Декларирам, че няма да допускам до работа лица, които не са навършили 18 години.

15. Декларирам, че няма да допускам до работа лица, които не са правоспособни за изпълнение на съответните работи по тази поръчка.

16. Декларирам, че няма да допускам до работа лица, които не са инструктирани и обучени по ЗБУТ и не са запознати с инструкцията за ликвидиране на пожари и аварии.

17. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

18. Срокът на валидност на офертата е до 31.07.2018 год.

19. Приемаме в горепосочения срок да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети в офертата, а в случай, че бъдем избрани за изпълнител до крайния срок на договора за съответната обособена позиция.

20. От името на представявания от мен участник съм запознат с всички обстоятелства и условия на поръчката, ще спазвам условията на същата и приемам клаузите в проекта на договор за възлагане на поръчката.

Настоящото Техническо предложение е Приложение 1 - неразделна част от Договор за „Ремонт на покриви, улуци и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“

гр.София
25.05.2018 г.

Участник:
подпис



чл.2 от
ЗЗЛД

чл.2 от
ЗЗЛД

чл.2 от
ЗЗЛД