

до

Об. И. Вулджев

1. Разрешавам	6. За проверка
2. Утвърждавам	7. За съгласуване
3. За изпълнение	8. За становище
4. За отговор	9. Към архив
5. За сведение	
Допълнителни указания / други:	

До
Ректора на
Национална спортна академия "Васил Левски"

ДОКЛАД по чл.60 от ППЗОП

НАЦИОНАЛНА СПОРТНА АКАДЕМИЯ
„ВАСИЛ ЛЕВСКИ“
СЛ- 2644 / 06-07-2018

Дата: 6.07.2018 г.

Под

чл. 2 от ЗЗЛД

от Комисията ~~назначена~~ със Заповед № ЗП-982/29.05.2018 г., на основание чл.103, ал.1 от ЗОП и вр. чл.51 от ППЗОП, в състав: Председател: инж. Владимир Ачов, членове: инж. Райничка Стоименова, Ина Илиева, Красимир Деливерски и Никола Вулджев, секретар-протоколчик: Малина Георгиева, със задача разглеждане, оценяване и класиране на получените оферти по публично състезание открито с Решение ЗП-790/23.04.2018 г., публикувано на интернет страницата на Академията: <http://www.nsa.bg/bg/page,1677/order,203> и на тази на АОП - Портал за обществени поръчки (ПОП) - **00566-2018-0005**, с уникален идентификационен номер (УИН) 843594, Обявление ИЗХ-404/23.04.2018 г., публикувано на <http://www.nsa.bg/bg/page,1677/order,203> и на тази на АОП/ПОП с УИН 843595, по Докладна записка СЛ-1415/13.04.2018 г. от инж. Ивайло Филипов – Ръководител отдел „Капитално строителство“, с обект Строителство по чл.3, ал.1, т.1, буква „а“ от ЗОП с основен код съгласно общия терминологичен речник 45261000 покривни работи, за обществена поръчка с предмет **„Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РЕКТОР,

В периода 29.05.2018 г. – 06.07.2018 г., комисията назначена по Ваша Заповед № ЗП-982/29.05.2018 г., разгледа, допусна и оцени постъпилите оферти за участие в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“**.

Съставът на комисията е променян, поради ползване на платен годишен отпуск от Ина Илиева, която по Ваша Заповед ЗП-1057/08.06.2018 г. бе заместена от инж.Ивайло Филипов.

Срокът и задачите по Заповед № ЗП-982/29.05.2018 г. не са изменени.

В определения, с Обявление ИЗХ-404/23.04.2018 г., срок за получаване на оферти в Деловодството на Национална спортна академия „Васил Левски“, съгласно Протокол СЛ-2064/29.05.2018 г. по чл. 48 ал. 6 от ППЗОП, са получени следните оферти:

№	Номер, дата и час на получаване от входящ деловоден регистър на Възложителя	подател
1.	ВХ-573/28.05.2018 г. – 10.10 ч.	Само Строй ЕООД
2.	ВХ-574/28.05.2018 г. - 10.50 ч.	Строй дом 79 ЕООД
3.	ВХ-575/28.05.2018 г. - 10.51 ч.	Аси-Строй 2016 ЕООД
4.	ВХ-576/28.05.2018 г. - 11.35 ч.	МИК Билд Русе ЕООД
5.	ВХ-577/28.05.2018 г. – 11.37 ч.	Ники-Николай Димитров Иванов ЕООД
6.	ВХ-578/28.05.2018 г. – 13.09 ч.	Крисбауен ЕООД
7.	ВХ-579/28.05.2018 г. – 13.11 ч.	Термикс Ес ООД
8.	ВХ-582/28.05.2018 г. – 14.03 ч.	Латстрой 1 ЕООД

Членовете на комисията подписаха декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП и чл.51, ал.13 от ППЗОП.

На публично заседание на 29.05.2018 г. – 11.00 часа (Протокол 1), в присъствието на г-н Александър Петров – управител на участника Латстрой 1 ЕООД, комисията отвори и оповести съдържанието на всички постъпили оферти.

Съгласно чл.54 ал. 4 и ал.5 от ППЗОП, членовете на комисията инж. Владимир Ачов, инж. Райничка Стоименова и Красимир Деливерски подписаха техническите предложения и пликовете с надпис, „Предлагани ценови параметри“ на всички участници. Г-н Александър Петров – управител на участника Латстрой 1 ЕООД, не пожела да участва в подписването.

На следващи закрити заседания комисията продължи своята работа, като разгледа представените от участниците документи и електронни носители по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, при което констатира, че:

1. Участник Само Строй ЕООД ЕИК: 201608153

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

2. Участник Строй дом 79 ЕООД ЕИК:203677283

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

3. Участник Аси-Строй 2016 ЕООД ЕИК:203962777

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

4. Участник МИК Билд Русе ЕООД ЕИК:202414735

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

5. Участник Ники-Николай Димитров Иванов ЕООД, ЕИК: 200515714

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

6. Участник Крисбауен ЕООД, ЕИК: 203930402

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

7. Участник Термикс Ес ООД, ЕИК: 112524570:

Комисията не констатира несъответствия и/или липса на информация в еЕЕДОП-а по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП, поради което допусна участника до разглеждане на техническото предложение.

8. Участник Латстрой 1 ЕООД, ЕИК: 204285050:

Комисията констатира следните несъответствия в документите по чл. 39 ал. 2 от ППЗОП:

Представеният ЕЕДОП е непълен – липсва информация по част III и IV.

В тази връзка участникът може да представи пълен еЕЕДОП.

Предвид гореизложените констатации на комисията относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние, поставени от възложителя, на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, в срок до 5 работни дни от получаване на Протокол 1, участникът Латстрой 1 ЕООД, по отношение на който бе констатирано несъответствие или липса на информация, бе уведомен, че може да представи еЕЕДОП, с липсващата информация в Деловодството на Възложителя, София, ул. "Акад. Стефан Младенов" 21, Ректорат – НСА, ет.1, ст.111, в непрозрачна опаковка с надпис Допълнителна информация по чл.39 от ППЗОП, наименованието на участника и предмета на ОП „Ремонт на покриви, улуци и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“.

Констатациите бяха отразени в Протокол 1 СЛ-2138/01.06.2018 г., който Ви бе предоставен на 01.06.2018 г. за публикуване в Профил на купувача и изпращането му на участниците по реда на чл.54, ал.8 от ППЗОП.

На следващо закрито заседание - 05.06.2018 г. от 13:00 часа, (Протокол 2/05.06.2018 г.), председателят на комисията обяви, че по констатираното от Комисията несъответствие с изискванията поставени от възложителя, към личното състояние на участника Латстрой 1 ЕООД, на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП в срок до 5 работни дни от получаване на Протокол СЛ-2138/01.06.2018 г., е получен един брой непрозрачна опаковка , както следва:

№	Номер и дата на получаване от входящ деловоден регистър на Възложителя	Подател
1	ВХ-604/04.06.2018 г.	Латстрой 1 ЕООД

Комисията установи, че същата е подадена в определения по ЗОП срок от 5 работни дни, поради което я разгледа и установи, че са представени CD – носител с електронен ЕЕДОП и такъв на хартиен носител.

Комисията продължи своята работа, като разгледа подробно представения от Латстрой 1 ЕООД еЕЕДОП за проверка съответствието му с изискванията към личното състояние, поставени от Възложителя, при което констатира, че несъответствията са отстранени, същият отговаря на изискванията за лично състояние и критерии за подбор поставени, поради което го допусна до разглеждане на техническото му предложение.

С изпълнение на горното приключи работата на комисията по чл.54, ал.7 от ППЗОП.

На основание чл.56, ал.2 от ППЗОП Комисията разгледа техническите предложения на участниците, за които е установено, че отговарят на изискванията за личното състояние и критерии за подбор, както следва:

№	Допуснати участници
1	Само Строй ЕООД
2	Строй дом 79 ЕООД
3	Аси-Строй 2016 ЕООД
4	МИК Билд Русе ЕООД
5	Ники-Николай Димитров Иванов ЕООД
6	Крисбауен ЕООД
7	Термикс Ес ООД
8	Латстрой 1 ЕООД

След внимателно разглеждане на всички технически предложения на допуснатите участници, Комисията установи, че същите отговарят на изискванията на Възложителя, поради което и на основание чл.57, ал.3 от ППЗОП, насрочи за 11:00 часа на 08.06.2018 год., в сградата на Ректората на НСА в гр.София, Студентски град, ул. „Акад. Стефан Младенов“, ет.4, ст.408, публично заседание за отваряне на пликове „Предлагани ценови параметри” и оповестяване на ценовите предложения на участниците.

На публично заседание на 08.06.2018 г. от 11:00 часа (Протокол 3), заседанието на комисията се откри от председателя на комисията, който обяви, че присъства Александър Петров – управител на участника Латстрой 1 ЕООД, след което докладва, че датата, мястото и часът за отваряне на ценовите предложения, в съответствие с чл. 57 ал.3 от ППЗОП, са съобщени чрез публикация в Профила на купувача на 05.06.2018 г. чрез Съобщение ИЗХ-556/05.06.2018 г. в Профила на купувача <http://www.nsa.bg/bg/page,1677/order,203>.

Докладва, че Ина Илиева е в отпуск, поради което инж.Ивайло Филипов, ще я замества по Заповед ЗП-1057/08.06.2018 г. След, което последният попълни декларация по чл.103, ал.2 от ЗОП, във връзка с §2, т.21 от ДР на ЗОП и чл.51, ал.13 от ППЗОП.

Комисията отвори пликове „Предлагани ценови параметри” и оповести ценовите предложения, на допуснатите участници. Членовете на Комисията –инж. Владимир Ачов, инж. Райничка Стоименова и инж.Ивайло Филипов, подписаха ценовите предложения, съдържащи се в пликове „Предлагани ценови параметри”, на участниците. Управителят на участника на Латстрой 1 ЕООД, не пожела да участва в подписването.

След което Комисията обяви **ценовите предложения на участниците**, както следва:

№	Допуснати участници	сборна цена /от всички единични цени в лева без включен ДДС/ - предмет на оценяване
1	Само Строй ЕООД	290.55
2	Строй дом 79 ЕООД	276.32
3	Аси-Строй 2016 ЕООД	326.17
4	МИК Билд Русе ЕООД	190.65
5	Ники-Николай Димитров Иванов ЕООД	333.75
6	Крисбауен ЕООД	229.31
7	Термикс Ес ООД	237.76
8	Латстрой 1 ЕООД	187.02

Комисията продължи с внимателно разглеждане на всички ценови предложения и констатира, че участниците са представили същите по образца, приложен към Документацията за участие. След извършени изчисления, комисията констатира, че участниците са извършили правилно сбиране на всички единични и общи цени, предмет на оценяване.

Комисията пристъпи към проверка по чл. 72 ал. 1 от ЗОП, за наличие на предложение, което е с повече от 20 на сто по благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници и след извършване на необходимите изчисления, констатира че:

1. Сборът на всички единични цени в лева без включен ДДС, предмет на оценяване, от ценовото предложение на участника **Латстрой 1 ЕООД**, в размер на 187.02 лева без включен ДДС, е с цифрово изражение с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници.

2. Сборът на всички единични цени в лева без включен ДДС, предмет на оценяване, от ценовото предложение на участника **МИК Билд Русе ЕООД**, в размер на 190.65 лева без включен

ДДС, е с цифрово изражение с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници.

На основание горните констатации комисията взе следните решения:

1. Съгласно чл. 72 ал.1 от ЗОП, в срок до 5 (пет) дни от получаване на искането да изиска подробна писмена обосновка от **Латстрой 1 ЕООД** и **МИК Билд Русе ЕООД**, за наличие на конкретни обективни обстоятелства по чл.72, ал.2, т.1, 2, 3, 4 и 5 от ЗОП, за начина на образуване на предложеният сбор на всички единични цени, предмет на оценяване.

2. Обосновките да бъдат представени в Деловодството на Възложителя, София, ул. "Акад. Стефан Младенов" 21, Ректорат – НСА, ет.1, ст.111, в непрозрачна опаковка с надпис Обосновка по чл.72 от ЗОП, наименованието на участника и предмета на ОП „Ремонт на покриви, улици и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“.

3. Възлага на Председателя на комисията да изпрати Искане по чл.72, ал.1 от ЗОП до **Латстрой 1 ЕООД** и **МИК Билд Русе ЕООД**, за представяне на подробна писмена обосновка, за наличие на конкретни обективни обстоятелства по чл.72, ал.2, т.1, 2, 3, 4 и 5 от ЗОП, които са довели до формиране на по-благоприятната стойност, предмет на оценяване посочена в ценовото предложение на посочените участници.

На следващо закрито заседание - 20.06.2018 г. от 11:00 часа, (Протокол 4/20.06.2018), Председателят на комисията обяви, че съгласно решение на комисия по Протокол №3/08.06.2018 г., на 11.06.2018 г., на основание чл. 72 ал.1 от ЗОП, до участниците **Латстрой 1 ЕООД** и **МИК Билд Русе ЕООД**, са изпратени искания за представяне на писмени обосновки за наличие на конкретни обективни обстоятелства по чл.72, ал.2, т.1, 2, 3, 4 и 5 от ЗОП, за начина на образуване на предложеният сбор на всички единични цени, предмет на оценяване, които са получени от участниците, както следва:

1. **Латстрой 1 ЕООД** е потвърдил получаване на Искане ИЗХ-570/11.06.2018 г. на 12.06.2018 г.

2. **МИК Билд Русе ЕООД** е потвърдил получаване на Искане ИЗХ-571/11.06.2018 г. на 13.06.2018 г.

В определения по ЗОП срок от 5 дни от получаване на исканията, в деловодството на Възложителя, са постъпили непрозрачни опаковки, както следва:

№	Номер и дата на получаване. Входящ деловоден регистър на Възложителя	подател
1	ВХ-637/14.06.2018 г.	МИК Билд Русе ЕООД
2	ВХ-643/15.06.2018 г.	Латстрой 1 ЕООД

Комисията разгледа представените в опаковките обосновки, при което установи:

1. **Латстрой 1 ЕООД**: Участникът посочва, че при изготвянето на крайна обща цена за съответните дейности, основното, което са имали за цел е постигането на баланс между икономичност при изпълнение на обществената поръчка и осигуряване на изпълнение на услугата. Считат, че са постигнали последното като са планирали ресурс от квалифицирани работници, всеки от които със сериозен опит при извършване на строително - ремонтни работи. Също така посочват, че разполагат с инженерно технически състав, който е с дългогодишен опит.

След което в обосновката се изброяват в три раздела мотиви, както следва:

I. Предложената от нас цена се основава на обстоятелствата, предвидени в чл. 72, ал. 2, т. 2 и т. 3 от ЗОП, а именно: икономическите особености на предоставяните услуги и строителния метод, избраните технически решения, а така също и наличие на изключително благоприятни условия по отношение на предоставянето на продуктите, услугите и за изпълнение на цялостното СМР, както е описано по-долу.

II. Избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите и услугите или за изпълнението на строителството.

III. Спазване на задълженията по чл.115

Комисията обсъди внимателно обосновката на **Латстрой 1 ЕООД**, ведно с приложените документи, но не установи връзка, с изложеното в нея, с крайната обща цена предмет на оценяване и отделните единични цени, които я формират, на основата на чл.72, ал.2 от ЗОП, тоест необичайно благоприятна оферта, поради което на основание чл. 72, ал. 3 от ЗОП, не прие

обосновката на **Латстрой 1 ЕООД**, като счита същата за непълна, обстоятелствата на които се позовава участника за необективни, както и това, че представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената необичайно благоприятна сборна цена, предмет на оценяване в размер на 187.02 лева без включен ДДС. Не допуска същия до оценяване и класиране и Ви предлага, на основание чл.107, т.3, предложение Второ от ЗОП, във връзка с чл.72, ал. 3 от ЗОП, да отстраните **Латстрой 1 ЕООД, ЕИК: 204285050** от процедурата.

2. По отношение обосновката на **МИК Билд Русе ЕООД**: Комисията разгледа внимателно обосновката на **МИК Билд Русе ЕООД** и установи, че в същата не са посочени конкретните основания по чл.72, ал.2 от ЗОП, въз основа на които офертата им се явява необичайно благоприятна спрямо тези на другите участници, а се обяснява как са формирани отделните единични стойности по елементи на строителната калкулация:

- разходи за труд
- допълнителни разходи върху труд
- разходи за механизирани на строителните процеси;
- допълнителни разходи върху механизация
- разходи за материали;
- доставно-складови разходи
- печалба

В обосновката се посочва, че фирмата участва в редица обществени поръчки и ги печели със сравнително ниските си цени на труд, допълнителни разходи и печалба, но без да посочва, кое е оригиналното, особеното или благоприятното по смисъла на чл.72, ал.2 от ЗОП.

Изпълнявали са идентични обекти и е отработена организацията за доставка на материалите, като доставката е „франко обекта“. Фирмата работила с постоянни доставчици на строителни материали. Разполагат с техника с висока производителност и ниски експлоатационни разходи, но без да представят доказателства за наличието на собствени или наети машини или договори с доставчици на материали.

Имала сключен договор за доставка франко-обекта с производител на битумна мембрана и хидроизолация от полиестерна мембрана, което намалява до минимум разходите за доставка на материалите, но отново такъв не е представен.

Представят списък със сходни обекти, от който се вижда, че има изпълнена 7900м² хидроизолация само на един обект, но без да се уточнява с какво този опит може да обоснове ниската цена в настоящата обществена поръчка.

Заплащането на работниците наети на трудов договор ставало съгласно сключените договори, но без да прилага такива.

Няма неплатени осигуровки или закъснения на плащания към бюджета, за което също не представя доказателства.

На всеки един работник ще се осигури квартира с нормални битови условия, която се поема изцяло от фирмата, без да посочва за кои населени места, за кои работници и за кои обекти на Възложителя.

Представители на МИК БИЛД РУСЕ ЕООД подробно са се запознали с фактическата обстановка, като са се изкачили пеша на 2000м в Природен парк Витоша, както и са посетили всички други обекти на Възложителя, което Комисията счита, че е било задължение на всички участници в процедурата, а не тяхно предимство, което да им предостави възможност за представяне на необичайно благоприятна оферта.

Представят Анализ на единични цени, Списък на сходните обекти и Удостоверения и АКТ 19 – копия.

На основание гореизложеното Комисията не приема посоченото от **МИК Билд Русе ЕООД** за относимо към основанията на чл.72, ал.2 от ЗОП и не приема за достатъчни приложените доказателства, защото същите представляват доброто намерение и представяне на фирмените възможности, но не обосновава съотносимостта на ниската цена с разрешените от чл.72, ал.2 от ЗОП, основания за наличие на необичайно благоприятна оферта.

Отделно представените единични анализни цени доказват единствено начина на формиране на ниската цена, но не я обвързват с конкретни икономически особености на строителен метод, избрани технически решения, изключително благоприятни условия за изпълнения на строителството, оригиналност и други подобни, предвидени в чл.72, ал.2 от ЗОП.

На основание гореизложеното и чл. 72, ал. 3 от ЗОП, Комисията не прие обосновката на **МИК Билд Русе ЕООД**, като счита същата за непълна, обстоятелствата на които се позовава участника за необективни, както и това, че представените доказателства не са достатъчни за да обосноват предложената необичайно благоприятна сборна цена, предмет на оценяване в размер на 190.65 лева без включен ДДС. Не допуска същия до оценяване и класиране и Ви предлага на Възложителя, на основание чл.107, т.3, предложение Второ от ЗОП, във връзка с чл.72, ал. 3 от ЗОП, да отстраните **МИК Билд Русе ЕООД, ЕИК:202414735** от процедурата.

След изпълнение на горното, Комисията класира участниците, по предложените сборни общи цени в лева без включен ДДС, предмет на оценяване, както следва:

място	Допуснати участници	сборна цена /от всички единични цени в лева без включен ДДС/ - предмет на оценяване
I-во	Крисбауен ЕООД	229.31
II-ро	Термикс Ес ООД	237.76
III-то	Строй дом 79 ЕООД	276.32
IV-то	Само Строй ЕООД	290.55
V-то	Аси-Строй 2016 ЕООД	326.17
VI-то	Ники-Николай Димитров Иванов ЕООД	333.75

На основание горното класиране комисията Ви предлага да възложите обществената поръчка с предмет: „Ремонт на покриви, улуци и водосточни тръби на обекти на НСА „Васил Левски“, открита с Решение ЗП-790/23.04.2018 г., публикувано на интернет страницата на Академията: <http://www.nsa.bg/bg/page,1677/order,203> и на тази на АОП - Портал за обществени поръчки (ПОП) - **00566-2018-0005**, с уникален идентификационен номер (УИН) 843594, Обявление ИЗХ-404/23.04.2018 г., публикувано на <http://www.nsa.bg/bg/page,1677/order,203> и на тази на АОП/ПОП с УИН 843595, по Докладна записка СЛ-1415/13.04.2018 г. от инж. Ивайло Филипов – Ръководител отдел „Капитално строителство“, с обект Строителство по чл.3, ал.1, т.1, буква „а“ от ЗОП с основен код съгласно общия терминологичен речник 45261000 покривни работи, на класирания на първо място участник **Крисбауен ЕООД ЕИК:203930402**.

Приложения:

1. Протокол 1 СЛ-2138/01.06.2018 г.
2. Съобщение за отваряне на ценови предложения ИЗХ-556/06.06.2018 г.
3. Протокол 2 от 05.06.2018 г., Протокол 3 от 08.06.2018 г. и Протокол 4 от 20.06.2018 г.
4. Всички оферти и цялата документация свързана с ОП и работата на комисията

КОМИСИЯ

Председател: чл. 2 от ЗЗЛД
инж. Владимир Ачов

Секретар: чл. 2 от ЗЗЛД
М. Георгиева

Членове:

1. чл. 2 от ЗЗЛД
инж. Р. Стоименова

2. чл. 2 от ЗЗЛД
инж. Ивайло Филипов

3. чл. 2 от ЗЗЛД
Кр. Деливерски

4. чл. 2 от ЗЗЛД
Н. Вулджев