

ДОГОВОР

Днес2017 г., в град София, на основание чл.194 от ЗОП и след събрани оферти по реда на чл.187 от ЗОП, с предмет „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия “Васил Левски“ за 2017 г.“ между:

Национална спортна академия “Васил Левски”, София - 1700, Студентски град - Ректорат, ЕИК BG000670627, представлявана от Ректора - проф. Пенчо Гешев и Главен Счетоводител – Николина Любенова, наречена в договора “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” и

“Райт Клийнинг” ООД , ЕИК 200500255, със седалище и адрес на управление п.к.1373, гр.София, ж.к. Красна поляна, ул. Сали Яшар № 39, представлявано от Радослав Александров Павлов, в качеството си на управител, наречено в договора “ИЗПЪЛНИТЕЛ”, се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предоставя услуги по почистване, при условията на настоящия договор и представените ценово и техническо предложение по оферта за възлагане на поръчка „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия “Васил Левски“ за 2017 г.“.

СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият договор се сключва за срок от 01.02.2017 г. до 31.12.2017 г.

ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3.(1). Възложителят ще заплаща на Изпълнителя месечно възнаграждение в размер посочен в ценовото предложение представено от последния в поръчка с предмет: „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия “Васил Левски“ за 2017 г.“

(2). Възнаграждението ще се заплаща след представяне на съответните данъчно-счетоводни документи за извършената и приета услуга, по банкова сметка на Изпълнителя, посочена в Декларация за административни и банкови сведения, приложена към документацията за участие.

(3) Не се допускат увеличение на възнаграждението, поради промяна на каквито и да е елементи от неговото формиране (увеличение на минималната работна заплата за страната, увеличение на цените на почистващите препарати и други подобни разходи, заплащани от Изпълнителя за осъществяването на услугите).

ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА УСЛУГА

Чл. 4.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отчита пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнението за съответния месец, чрез подписване на Протокол за приемане на услугите (ППУ) подписан от упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в който следва да е посочено, че „услугите са изпълнени качествено и съгласно изискванията на Възложителя“.

(2) Протоколът за приемане на услугите следва да бъде изведен в Деловодството на Възложителя, най-късно до 5-то число на месеца следващ този, през който са предоставени услугите.

(3) Не се счита за изпълнена и приета услуга, ако за същата няма подписан ППУ, с необходимото съдържание и който не е изведен в Деловодството на Възложителя.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка и на свой риск всички констатирани от представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на изпълнената работата.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

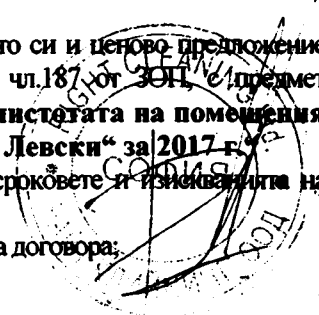
Чл. 5.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор се задължава да:

1. извършва услугите съобразно декларираните обстоятелства посочени в Техническото си и ценово предложение подадено от Изпълнителя по поръчка по обява за събиране на оферти по реда на чл.187 от ЗОП, предмет „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия “Васил Левски“ за 2017 г.“

2. изпълнява указанията в чл.1 и техническото предложение задължения, съобразно сроковете и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналите затруднения при изпълнение на договора;

26.01.2017 М



4. отстраня за своя сметка всички несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на неприетата работа;

5. отстраня за своя сметка всички причинени вреди настъпили при или по повод на изпълнение на възложената му работа;

6. не променя предложените условия и цени, освен в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7. оформи и представи на упълномощения представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните данъчно-счетоводни документи, необходими за изплащане на месечното възнаграждение.

8. изпълнява всички указания на представителя на Възложителя и писмените му нареждания свързани с услугите по почистване, както и техническото предложение, което е неразделна част от този договор;

9. определи персонален отговорник за контакти с НСА, който да следи за качествено изпълнение на този договор.

10. осигури поддържане на пълния размер на гаранцията за добро изпълнение на договора, от която Възложителя да удържа, усвоява и удовлетворява всички имуществени претенции, без право на възражение от страна на Изпълнителя;

11. не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и информация, относно дейността на Възложителя, която е узнал във връзка и по повод изпълнението на договора.

12. отговаря солидарно за всички действия и бездействия на свои служители и подизпълнители, при и по повод изпълнение на договора, от които са настъпили вреди за НСА „Васил Левски“.

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор има право да получи възнаграждение за изпълнената и приета работа съгласно условията и сроковете на този договор.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. прекрати този договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си по него или избраният изпълнител не изпълнява качествено и срочно същия, без да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи

2. да изисква и получи изпълнение по предмета на този договор условията, качеството и сроковете на същия и всички приложения към него;

3. да откаже приемането на извършените услуги.

4. задържи плащане на цена по този договор до отстраняване на всички констатирани дефекти, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на извършена, но неприета работа, както и при неоформени съгласно изискванията на счетоводните стандарти данъчно-счетоводни документи, без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

5. да забави плащане на месечното възнаграждение без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

6. да осъществява контрол по изпълнение на договора, както и да указва на Изпълнителя начина и мястото на изпълнение;

7. да задържи в полза на висшето училище, като прихване и приспадне от внесена гаранция за добро изпълнение на договора, дължими от Изпълнителя на Възложителя парични средства /неустойки, обезщетения, лихви, нанесени щети, липси и други/, в случай че такива настъпят, без да е необходимо изрично писмено наредно волеизявление за размера и основанието.

8. да прекрати този договор без да доказва виновно неизпълнение от страна на Изпълнителя, като дължи заплащане единствено на приетите услуги;

9. да извършва промени в часовия график за почистване на отделните сгради.

10. възложи еднократно за срока на договора, допълнителни обекти за БЕЗПЛАТНО почистване на Изпълнителя, в случай че има нужда от такива.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7. Действието на настоящия договор се прекратява:

(1) на 31.12.2017 г.

(2) с 3 – дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпратено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) с 30 – дневно писмено предизвестие от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпратено до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 8. (1) За всяка непочистена в срок или некачествено почистена площ до 100 (сто) квадратни метра, Изпълнителят дължи на Възложителя реално изпълнение, заедно с неустойка в размер на по 100 (сто) лева на ден.

(2) За всяка непочистена в срок или некачествено почистена площ от 100 (сто) до 500 (петстотин) квадратни метра, Изпълнителят дължи на Възложителя реално изпълнение, заедно с неустойка в размер на по 500 (петстотин) лева на ден.

(3) За всяка не почистена в срок или некачествено почистена площ над 1000 (хиляда) квадратни метра, Изпълнителят дължи на Възложителя реално изпълнение, заедно с неустойка в размер на по 1000 (хиляда) лева на ден.

(4) Всички причинени имуществени и/или неимуществени вреди при или по повод на изпълнение на задълженията на Изпълнителя, се заплащат в пълен размер.

(5) Възложителят има право да удържа, усвоява и удовлетворява от гаранцията за добро изпълнение на договора всички имуществени претенции, включително и тези по 8.1. до 8.4. (включително) от този договор, без право на възражение от страна на Изпълнителя.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.9. За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, ЗЗД, ГПК и другите регламентиращи предмета на този договор.

Чл.10. Изменения и допълнения в договора не могат да се правят, с изключение в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предложи намаление на цените и/или други допълнителни безплатни предложения в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 11. Всички спорове, възникнали по повод тълкуването и изпълнението на договора ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при непостигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр.София, по реда на ГПК.

Чл.12.(1) Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се изпращат до адрес: гр. София, Студентски град, П.К.1700, НСА В.Левски, Деловодство ст. 111.

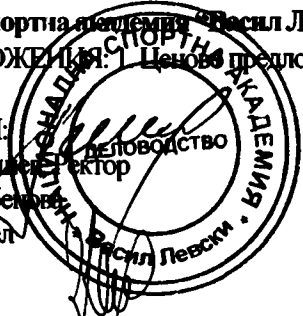
(2) Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се изпращат по електронен път чрез Интернет на електронен адрес email: office@right-eu.com

(3) Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност Изпълнителят и същият се счита за уведомен.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра два за Възложителя и един за Изпълнителя. Същият е неразделна част от поръчка по реда на чл.187 от ЗОП с предмет „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия „Васил Левски“ за 2017 г.“.

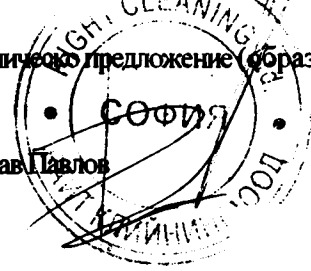
ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Ценово предложение (образец №9) и 2. Техническо предложение (образец №8);

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Проф. Пенчо Генчев
Николинка Любенова
Гл. Счетоводител



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Радослав Павлов



ДО

НАЦИОНАЛНА СПОРТНА АКАДЕМИЯ "ВАСИЛ ЛЕВСКИ"

ЕИК 000 670 627

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От "Райт Клининг" ООД ЕИК/БУЛСТАТ 200500255
(наименование на участника)

представявано от Радослав Александров Павлов в качеството на управител
(трите имена на представляващия) (длъжност или друго качество)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РЕКТОР,

Запознах се с документацията за участие и условията на възложителя в обявената процедура по реда на чл.187 от ЗОП, за възлагане на поръчка с предмет **„Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия "Васил Левски" за 2017 г.**“, поради което предлагам да извършвам всички видове ежедневни дейности и услуги по почистване на всички площи в бл.15 /високо тяло и ниско тяло само 3 и 4 етаж/, бл.61 вх.В, Г и Д, СРЕЩУ крайна ОБЩА МЕСЕЧНА ЦЕНА за В РАЗМЕР НА:

1 580, 00/хиляда петстотин и осемдесет лева/ лева, без включен ДДС
цифром словом

ИЛИ

1 896,00/хиляда осемстотин деветдесет и шест лева/ лева, с включен ДДС
цифром словом

Настоящото ценово предложение е неразделна част от договор за **„Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия "Васил Левски" за 2017 г.**“

16.01. 2017 г.

УЧАСТНИК:.....
(подпис, печат)

ДО

НАЦИОНАЛНА СПОРТНА АКАДЕМИЯ "ВАСИЛ ЛЕВСКИ", ЕИК 000 670 627

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От "Райт Клийнинг" ООД
(наименование на участника)

ЕИК/БУЛСТАТ 200500255

представявано от Радослав Александров Павлов
(трите имена на представляващия)

в качеството на управител
(длъжност или друго качество)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РЕКТОР,

Запознах се с документацията за участие и условията на възложителя в обявената процедура по реда на чл.187 от ЗОП, за възлагане на поръчка с предмет „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия "Васил Левски" за 2017 г.“ и в случай че бъде избран за изпълнител предлагам/декларирам, че ще изпълнявам поръчката, както следва:

1 Ще извършвам услуги по комплексно вътрешно почистване - цялостно ЕЖЕДНЕВНО почистване /7 дни в седмицата, включително събота и неделя/, без официални празнични дни, на бл.15/високо тяло и ниско тяло само 3 и 4 етаж/, и на бл.61, вх.В, Г и Д, находящи се в гр.София, Студентски град, което включва следните дейности:

- 1.1. Почистване и измиване на твърди настилки (мрамор, изкуствена настилка, мозайка, гранит, теракот, балатум, дървени настилки и други);
- 1.2. Събиране и изхвърляне на отпадъци. Събиране на сметта от кошчетата в чували и изхвърлянето им на определеното за тази цел място. Съдовете за отпадъци се почистват и измиват ежедневно.
- 1.3. Почистване на всички стъклените повърхности, врати и прозорци.
- 1.4. Почистване и измиване на входа, входното стълбище.
- 1.5. Събиране на отпадъци около блок 15 и вх.В, Г и Д на бл.61.
- 1.6. Почистване и измиване на стая ИЗОЛАТОР в бл.61 вх.В.
- 1.7. Почистване и измиване, дезинфекция и дезодориране на санитарно-хигиенните помещения.
- 1.8. Почистване и измиване кабинетите на домакинните.
- 1.9. Почистване и измиване асансьори.
2. Помещенията на бл.15/високо тяло и ниско тяло само 3 и 4 етаж/, бл. 61 вх. В,Г и Д ще се почистват по следния часови график.

Вход и входни стълбища	коридори и стълбища	Събиране на отпадъци около блок 15 и вх.В, Г и Д на бл.61.	Стая ИЗОЛАТОР	санитарни възли	Кабинети на домакинни и асансьори
от 6.00 до 7.45	от 7.45 до 12.00	от 13.00 до 14.00	от 14.00 до 14.30	от 14.30 до 15.00	от 15.00 до 16.00

3. Преди влажното почистване на подовите повърхности същите ще бъдат почиствани и изметени от прах и други отпадъци.

4. Основно почистване на освободените от ползватели стаи.
5. Два пъти годишно ще се измиват стените в коридорите и асансьорите.
6. Един път годишно ще се измиват основно прозорците по коридорите и стълбите.
7. За своя сметка /безплатно/ ще осигуря персонален отговорник за контакт с Възложителя, който да следи за качествено изпълнение на услугите.
8. Срокът на валидност на офертата е до 31.01.2017 год., а в случай, че бъдем избрани за изпълнител до 31.12.2017 г.
9. Приемаме да се считахме обвързани от задълженията и условията, поети в офертата.
10. От името на представлявания от мен участник съм запознат с всички обстоятелства и условия на поръчката, ще спазвам условията на същата и приемам клаузите в проекта на договор за възлагане на поръчката.
11. Техническите средства, които ще използвам за изпълнение на услугите по почистване са:

№	наименование на оборудването	технически характеристики	основание за ползване от участника
1	2	3	4
1	Подопсмитващ автомат Numatic TT 3450S	Машинно почистване на твърди подови настилки Мошност на мотора- 1000 W Скорост на въртене- 1000 rpm	Собствен
2	Йоник система	Височинно външно почистване на стъкла и фасади до 20м.	собствена
3	Екстрактор Lavor Apollo IR	Машинно почистване и пране на меки подови настилки и дамаски Мошност мотор: 1400 W	собствен
4	Еднодискова машина Numatic BMD 1000	Машинно почистване на твърди подови настилки Мошност мотор 1000w Скорост на въртене 150rpm	собствена
5	Праходмукачки KERCHER A-2554	Машинно праходмучене на твърди и меки подови настилки- Работна мошност:(W) : 900, 1200	собствени
6	Мултифункционална стълба	Височинно почистване на первази, осветителни тела и др.	собствена
7	Праходмукачка PLAY STEEL 215	Машинно прахо- и водосмучене на твърди и меки подови настилки, захранване 220V/50 Hz, Мошност на мотора 1500w; вместимост - 18 л.; тегло 9 кг.	собствена
8	Стъклочистачка с телескопична дръжка	Височинно почистване и измиване на прозорци	собствена
9	Комплект метла и лопата	За ръчно измитане на твърди подови настилки- метла с дълга пластмасова дръжка и лопата с дълга пластмасова дръжка	собствени
10	Кофа с цедка	За влажно почистване на твърди подови настилки- овална кофа с цедка	собствена
11	Моп за пол с дръжка	За влажно почистване на твърди подови настилки- моп-вѐже.	собствен
12	Микрофибърни кърпи	За почистване на прах от офис мебели микрофибърна кърпа	собствени
13	Попивателни кърпи	За влажно почистване и подсушаване на миешци се повърхности- попивателни кърпи	собствени
14	Домакински гѐби	За влажно почистване на твърди миешци се повърхности- гѐби с канал и абразив	собствени
15	Чували различни размери	За събиране и изхвърляне на боклук	собствени

Препарати, които ще използвам за изпълнение на услугите по почистване са:

Наименование на препаратите	Настилка или облицовка
Препарат за почистване на подови настилки "Перлин"	подови настилки- теракод, мрамор, гранитогрес, балатум
Препарат за почистване на паркет и ламинат "Перлин"	паркет и ламинат
Препарат за почистване на санитарен фаянс в сервизните помещения - WC гел - „Перлин“	санитарен фаянс
Препарат за почистване и дезинфекция на санитарни помещения „Релина“	санитарен фаянс
Препарат за почистване на стъкло и прозорци "Перлин"	стъкло и прозорци
Препарат за почистване на мебели " Поло"	мебели от дърво, PVC и АЕ
Абразивен препарат за почистване „Оти ОУ“	санитарен фаянс

Препарат за отпушване на канали "Сода каустик"	Почистване на канали
Обезмаслител „Перлин“	Обезмаслител за силно замърсени повърхности
Препарат против замръзване- Магнезиев хлорид	Заледени външни площи

По какъв начин ще се извършва почистването – мокро, сухо, комбинирано:

Ежедневното почистване ще се осъществява чрез комбинирано почистване, посредством: подпочистващи машини, прахусмукачки, метла, лопата, мопове за измитане и измиване на под, кофа с цедка, попивателни кърпи, стъклочистачка, микрофибърни кърпи, домакински гъби, чухали за изхвърляне на боклук.

Дейностите се извършват от хигиенистите отговорни за почистването.

Годишното почистване ще се осъществява чрез комбинирано почистване с използване на специализирана техника и приспособления.

Дейностите се изпълняват от хигиенистите отговорни за почистването подпомогнати от мобилна група използваща специализирана техника и приспособления във период и време предварително съгласуван с Възложителя.

Настоящото техническо предложение е неразделна част от договор за „Комплексно вътрешно почистване и цялостно ежедневно поддържане на чистотата на помещения в СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ на Национална спортна академия “Васил Левски“ за 2017 г.“

16.01.2017 г.

УЧАСТНИК:.....

(подпис печат)